



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

DEMARCACIÓN DE CARRETERAS DEL ESTADO EN ANDALUCÍA ORIENTAL

Anuncio de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental por el que se publica la información pública previa a la declaración de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por la ejecución del proyecto de construcción "Autovía GR-43, acceso a Granada por la N-432, de Badajoz a Granada. Tramo: Atarfe – Granada. Provincia de Granada."
Clave: 43-GR-3850.A.

Por Resolución de 8 de septiembre de 2020 y previos los trámites legales procedentes, el Director General de Carreteras aprobó el Proyecto de Construcción arriba reseñado y ordenó a esta Demarcación la iniciación del correspondiente expediente de expropiación forzosa. Esta aprobación de proyecto implica la declaración de utilidad pública y la necesidad de ocupación de los bienes, modificación de servicios y adquisición de derechos correspondientes, a los fines de expropiación, de ocupación temporal o de imposición o modificación de servidumbres, de acuerdo con lo previsto en el artículo 12.2 de la vigente ley 37/2015, de Carreteras.

Esta Demarcación entiende que este expediente de expropiación forzosa debe tramitarse por el procedimiento de urgencia, previsto en el artículo 52 de la vigente Ley de Expropiación Forzosa. Por ello, en uso de las facultades que le confiere el artículo 98 de la Ley de Expropiación Forzosa en relación con los artículos 17 y 52 de la misma Ley y 56 de su Reglamento, ha resuelto someter a información pública la relación de bienes y derechos afectados por el citado proyecto, que se incluye al final del presente anuncio, y una memoria explicativa de la necesidad de seguir este procedimiento, como trámite previo a la declaración de la urgente ocupación de los mismos.

A tal fin, durante el plazo de veinte días hábiles contados a partir del día siguiente a la publicación de este anuncio en el Boletín Oficial del Estado, los interesados tendrán de manifiesto dicha memoria, la relación de bienes y derechos y el parcelario de la expropiación en el tablón de anuncios digital del Ayuntamiento de Granada: <https://www.granada.org/inet/edictos.nsf/www1>; en el tablón de anuncios de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental sita en Avda. de Madrid, 7, 18071 Granada y en la página web del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, <https://www.mitma.gob.es/el-ministerio/participacion-publica>.

Durante el expresado plazo podrán presentarse por escrito en la citada Demarcación de Carreteras o por cualquiera de los sistemas señalados en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, las alegaciones que se estimen pertinentes acerca de la declaración de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados.

TÉRMINO MUNICIPAL DE GRANADA

Finca	Pol	Parc	Propietario	DNI	S.P. (m²)	S.V. (m²)	O.T. (m²)	Expro (m²)	Cultivo/ aprovechamiento
1	4	39	Manuel Jiménez López y Josefa Pérez Fernández	***8856** ***0038**	0	0	0	742	Labor regadío
2	4	40	José Bullejos Robledo	***7037**	0	0	0	340	Labor regadío
3	4	9033	Comunidad de Regantes Acequia Gorda	****3741*	0	415	109	1181	Acequia
4	4	179	María Lourdes Reyes Segovia	***2996**	0	0	0	461	Labor regadío
4	Arrendatario	179	Pedro Quirós Rodríguez	***6101**	0	0	0	0	Labor regadío
5	4	180	Herederos de Garrido Porcel Santiago	***7807**	0	0	0	934	Labor regadío
6	4	181	Manuel Jiménez López y Josefa Pérez Fernández	***8856** ***0038**	0	0	0	928	Labor regadío
7	4	182	Herederos de María del Carmen Salmerón Mirasol, Enrique Salmerón Mirasol, Piedad Salmerón Mirasol, Guillermo Salmerón Mirasol, María Angustias Salmerón Mirasol, María Esperanza Salmerón Mirasol, Herederos de Francisco Salmerón Mirasol y Herederos de María de Gador Salmerón Mirasol	***4950** ***7214** ***4950** ***6838** ***6839** ***7149** ***4709** ***5153**	0	404	0	1211	Labor regadío
7	Arrendatario	182	Pedro Quirós Rodríguez	***6101**	0	0	0	0	Labor regadío
8	4	183	Francisca Ramírez López	***4611**	0	1352	54	2010	Labor regadío
9	4	184	María del Carmen López Santos	***3557**	0	1584	152	1000	Labor regadío
10	4	185	Brígida Josefa Fernández Fernández	***7356**	0	211	243	610	Labor regadío
11	4	173	Miguel María Vilchez Barros y María Mercedes Vilchez Barros	***5330** ***5726**	0	0	0	5548	Labor regadío



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE TRANSPORTES, MOVILIDAD
Y AGENDA URBANA

FIRMADO

Finca	Pol	Parc	Propietario	DNI	S.P. (m ²)	S.V. (m ²)	O.T. (m ²)	Expro (m ²)	Cultivo/ aprovechamiento
11 arrendatario	4	173	Francisco Amigo Amador	***2913**	0	0	0	0	Labor regadío
12	4	170	Seminario Sanatorio de Sierra Nevada	****1424*	0	0	0	4820	Labor regadío
13	4	169	Piedad Salmerón Mirasol, Enrique Salmerón Mirasol, Guillermo Salmerón Mirasol, María Angustias Salmerón Mirasol, María Esperanza Salmerón Mirasol, María del Carmen Cervilla Salmerón, Pablo Cervilla Mariscal, Álvaro Cervilla Mariscal, Filomeno Cervilla	***4950** ***7214** ***6838** ***6839** ***7149** ***1017** ***4318** ***4318** ***5044** ***9710** ***3677** ***1336**	0	0	0	6536	Labor regadío
13 arrendatario	4	169	Pedro Quirós Rodríguez	***6101**	0	0	0	0	Labor regadío
14	4	156	Pedro Ferrer Moreno	***6687**	0	13	32	3807	Labor regadío
14 arrendatario	4	156	José Eduardo Ladrón de Guevara Fernández	***6935**	0	0	0	0	Labor regadío
15	4	155	Luis Javier Oliver García, Carlos Oliver García y Alejandro Oliver García	***2115** ***3474** ***8470**	0	46	51	1285	Labor regadío
15 arrendatario	4	155	Manuel Ladrón de Guevara Jiménez	***7364**	0	0	0	0	Labor regadío
16	4	157	Enrique Salmerón Mirasol, Piedad Salmerón Mirasol, Guillermo Salmerón Mirasol, María Angustias Salmerón Mirasol, María Esperanza Salmerón Mirasol, María del Carmen Cervilla Salmerón, Pablo Cervilla Mariscal, Álvaro Cervilla Mariscal, Filomeno Cervilla	***7214** ***4950** ***6838** ***6839** ***7149** ***1017** ***4318** ***4318** ***5044** ***9710** ***3677** ***1336**	0	343	270	14905	Labor regadío
16 arrendatario	4	157	Pedro Quirós Rodríguez	***6101**	0	0	0	0	Labor regadío
17	4	150	Juan de Dios Aivar Vargas y Mercedes Molinero Mateos	***9744** ***8126**	0	764	39	8300	Labor regadío
17 arrendatario	4	150	José Antonio García Sánchez	***4227**	0	0	0	0	Labor regadío
18	4	283	Manuel García Fernández	***7182**	0	0	0	34	Labor regadío
19	4	284	Herederos de Antonio García Fernández	***2629**	0	0	0	8943	Labor regadío
20	4	147	Tomás López Jiménez		0	0	0	2621	Labor regadío
21	4	285	José García Fernández	***2629**	0	0	0	6367	Labor regadío
22	4	178	Francisco Rodríguez Mochón	***9115**	0	1440	65	4769	Labor regadío
23	4	174	José Prados Osuna, Enrique Palacios Ruiz de Almodóvar y Ana María Palacios Ruiz de Almodóvar	***7937** ***5634**	0	0	0	10827	Labor regadío
25	4	124	Adolfo y María del Carmen Torres Izquierdo	***6697** ***3591**	0	0	0	651	Labor regadío
25 arrendatario	4	124	Pedro Quirós Rodríguez	***6101**	0	0	0	0	Labor regadío
26	4	120	Grupo Empresarial MB SL	****7630*	0	0	0	5622	Chopera
27	900	9115	Junta de Andalucía, Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio		0	226	0	18225	Dominio público
28	4	121	Adolfo y María del Carmen Torres Izquierdo	***6697** ***3591**	0	0	0	615	Labor regadío
28 arrendatario	4	121	Pedro Quirós Rodríguez	***6101**	0	0	0	0	Labor regadío
29	4	116	Adolfo y María del Carmen Torres Izquierdo	***6697** ***3591**	0	0	0	3019	Labor regadío

FIRMADO por : FERNANDEZ QUESADA, SALVADOR. A fecha: 16/11/2021 02:32 PM
 Total folios: 5 (2 de 5) - Código Seguro de Verificación: MFOM025C6815D4912F118A81F37F
 Verificable en <https://sede.mtma.gob.es>

MINISTERIO
DE TRANSPORTES, MOVILIDAD
Y AGENDA URBANA





GOBIERNO
DE ESPAÑA

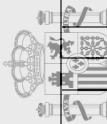
MINISTERIO
DE TRANSPORTES, MOVILIDAD
Y AGENDA URBANA

FIRMADO

Finca	Pol	Parc	Propietario	DNI	S.P. (m ²)	S.V. (m ²)	O.T. (m ²)	Expro (m ²)	Cultivo/ aprovechamiento
29 arrendatario	4	116	Pedro Quirós Rodríguez	***6101**	0	0	0	0	Labor regadío
30	4	117	Mario, Rosario, Jorge Juan, José Francisco y María Esther del Paso Castro	***7740** ***2020** ***2020** ***4951** ***6328**	0	0	0	3882	Labor regadío
31	4	115	Adolfo y María del Carmen Torres Izquierdo	***6697** ***3591**	0	0	0	4624	Labor regadío
31 arrendatario	4	115	Pedro Quirós Rodríguez	***6101**	0	0	0	0	Labor regadío
32	4	114	Emilia Fernández Avidad, María Jesús, José Álvaro y María Paz Girón Fernández	***7086** ***8319** ***2833** ***4131**	0	0	0	2344	Labor regadío
33	4	113	Margarita Sánchez Jiménez	***0029**	0	0	0	3610	Labor regadío
34	4	9032	Comunidad de Regantes Acequia Gorda	***3741*	0	0	0	379	Acequia
35	4	111	Margarita Sánchez Jiménez	***0029**	0	56	82	4094	Labor regadío
36	4	112	Francisco Javier López Cuervo Arroyo, María Magdalena, María del Rosario y Carolina López Cuervo Martín	***9450** ***9501** ***9504** ***9784**	0	2314	677	3965	Labor regadío
36 arrendatario	4	112	Jesús Villafranca Arconcher		0	0	0	0	Labor regadío
37	4	110	Adolfo y María del Carmen Torres Izquierdo	***6697** ***3591**	0	289	5827	6020	Labor regadío
37 arrendatario	4	110	Pedro Quirós Rodríguez	***6101**	0	0	0	0	Labor regadío
38	4	9028	Ayuntamiento de Granada		0	154	92	1297	Dominio público
39	6	94	Álvaro García Martín	***2740**	0	0	0	210	Dominio público
40	6	9023	Ayuntamiento de Granada		0	26	76	245	Dominio público
41	6	91	Francisco Javier López Cuervo Arroyo, María Magdalena, María del Rosario y Carolina López Cuervo Martín	***9450** ***9501** ***9504** ***9784**	0	1125	552	1284	Suelo industrial
41 arrendatario	6	91	Jesús Villafranca Jiménez	***4082**	0	0	0	0	Dominio público
42	6	87	Guillermo Gómez Martín	***6528**	0	1237	90	3155	Labor regadío
43	6	86	Jorge Juan del Paso Castro, Rosario del Paso Castro, José Francisco del Paso Castro, María Esther del Paso Castro, Mario del Paso Castro, Antonio Márquez Rejón, María Ángeles Musso Padilla y Encarnación Musso Padilla	***2020** ***2020** ***4951** ***6328** ***7740** ***6697** ***9686**	0	785	15	1346	Labor regadío
44	4	9029	Junta de Andalucía, Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio		0	11	1	1282	Labor regadío
45	4	108	Úrsula Rueda Pérez	***3188**	0	0	0	1696	Labor regadío
46	4	279	Rosario Ruiz Romero	***5470**	0	30	17	535	Dominio público
47	4	107	Hdos de María Ruiz Romero	***3879**	0	34	0	346	Labor regadío
48	6	85	José Sánchez Morcillo	***7273**	0	0	0	1973	Labor regadío
49	6	84	Herederos de Encarnación Legaza Tallón; Juan Carlos, Miguel Ángel y José Fernández Legaza	***6531** ***1951** ***2605** ***3136**	0	22	203	585	Erial
50	900	9302	Administrador De Infraestructuras Ferroviarias		0	0	0	150	Labor regadío
51	900	9031	Confederación Hidrográfica del Guadalquivir		0	20	81	0	Improductivo
52	4	109	Úrsula Rueda Pérez	***3188**	0	12	52	0	Vía férrea
53	4	310	Ana María, María Pilar Prudencia y Ángel Palma Paso	***1728** ***5388** ***2001**	0	1056	55	0	Dominio público

FIRMADO por : FERNANDEZ QUESADA, SALVADOR. A fecha: 16/11/2021 02:32 PM
 Total folios: 5 (3 de 5) - Código Seguro de Verificación: MFOM02SC6815D4912F118A81F37F
 Verificable en <https://sede.mtma.gob.es>

MINISTERIO
DE TRANSPORTES, MOVILIDAD
Y AGENDA URBANA





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE TRANSPORTES, MOVILIDAD
Y AGENDA URBANA

FIRMADO

Finca	Pol	Parc	Propietario	DNI	S.P. (m ²)	S.V. (m ²)	O.T. (m ²)	Expro (m ²)	Cultivo/ aprovechamiento
54	1466201VG41 16E0001OA		Bankia SA		0	192	28	25	Terreno explanado
55	4	42	Enrique Salmerón Mirasol, Piedad Salmerón Mirasol, Guillermo Salmerón Mirasol, María Angustias Salmerón Mirasol, María Esperanza Salmerón Mirasol, María del Carmen Cervilla Salmerón, Pablo Cervilla Mariscal, Álvaro Cervilla Mariscal, Filomeno Cervilla	***7214** ***4950** ***6838** ***6839** ***7149** ***1017** ***4318** ***4318** ***5044** ***9710** ***3677** ***1336**	0	1539	177	48	Labor regadío
56	6	92	Mario, Rosario, Jorge Juan, José Francisco y María Esther del Paso Castro	***7740** ***2020** ***2020** ***4951** **6328**	0	54	291	0	Terreno explanado
57	6	90	María del Carmen Megías Arias	***0613**	0	410	0	0	Labor regadío
58	6	81	Mario, Rosario, Jorge Juan, José Francisco y María Esther del Paso Castro	***7740** ***2020** ***2020** ***4951** ***6328**	0	442	218	0	Labor regadío
59	4	43	Carmen González Méndez		0	9	90	0	Labor regadío
60	4	322	Miguel Ángel Ramírez Jimena	***3865**	0	2263	224	17	Labor regadío
61	4	44	Herederos de Nicolás Gómez Rodríguez	***8402**	0	112	0	0	Labor regadío
62	4	45	Herminia López Castellanos	***5051**	0	2376	0	0	Labor regadío
63	4	51	José Ortiz Ortiz	***8236**	0	54	0	0	Labor regadío
64	4	48	José Antonio López López	***2850**	0	799	0	0	Labor regadío
65	4	47	José Antonio López López y María Ángeles Fernández López	***2850** ***5411**	0	928	0	0	Olivos regadío
66	4	46	José Antonio López López	***2850**	0	1170	286	0	Labor regadío
67	4	7	María Nieves Muñoz Caballero	***4047**	0	69	424	0	Labor regadío
68	4	194	José Manuel Oliver Alva	***3840**	0	1185	96	74	Labor regadío
68 arrendatario	4	194	Pedro Quirós Rodríguez	***6101**	0	0	0	0	Labor regadío
69	4	193	María Lourdes Reyes Segovia	***2996**	0	681	0	0	Improductivo
70	4		Comunidad de Regantes Acequia Gorda	***3741**	0	98	0	0	Improductivo
71	4	192	María Lourdes Reyes Segovia	***2996**	0	5	0	0	Labor regadío
72	4	197	Manuel Jiménez López y Josefa Pérez Fernández	***8856** ***0038**	0	1926	0	0	Acequia
73	4	198	María Lourdes Reyes Segovia	***2996**	0	522	0	0	Labor regadío
74	4	9011	Comunidad de Regantes Acequia Gorda	***3741**	0	229	58	0	Labor regadío
75	4	307	Brígida Josefa Fernández Fernández	***7356**	0	66	0	0	Labor regadío
76	4	164	Herederos de Carmen Pérez Fernández	***4180**	0	955	0	0	Camino de tierra
77	4	163	Miguel María Vílchez Barros, María Mercedes Vílchez Barros, Almudena Vílchez Ortiz, Amalia Pilar Vílchez Ortiz, María Mercedes Vílchez Ortiz, María del Carmen Vílchez Ortiz, José Vílchez Ortiz y María del Carmen Ortíz Vázquez	***5330** ***5726** ***9567** ***6900** ***9024** ***7045** ***9567** ***7973**	0	1822	71	0	Labor regadío
77 Arrendatario	4	163	Francisco Amigo Amador	***2913**	0	0	0	0	Labor regadío
78	4	162	Carlos Gil Fernández-Villarán y Raquel Noguera Méndez	***9991** ***1342**	0	273	745	0	Labor regadío
79	1466202VG41 16E0001KA		Fundación Diagrama Intervención Psicosocial	****3845*	0	215	49	0	Labor regadío

MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA



FIRMADO por : FERNANDEZ QUESADA, SALVADOR. A fecha: 16/11/2021 02:32 PM
Total folios: 5 (4 de 5) - Código Seguro de Verificación: MFOM025C6815D4912F118A81F37F
Verificable en: https://sede.mtma.gob.es



Pol- Polígono

Parc-Parcela

Expro.- Expropiación

S. V.- Servidumbre de vuelo

S.P. - Servidumbre de Paso

O.T.- Ocupación Temporal

Granada a 16 de noviembre de 2021

El Jefe de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental

Fdo.: Salvador Fernández Quesada

