

ANEJO 3: PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.

ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN

2. PLANEAMIENTO MUNICIPAL.....

3. DESCRIPCIÓN Y ANÁLISIS DEL ESCENARIO ACTUAL.....

4. AFECCIONES URBANÍSTICAS.....

5

5

5

6

1. INTRODUCCIÓN

En el presente anejo se realiza por un lado la descripción de la normativa vigente en materia de planeamiento urbanístico existente en el ámbito de actuación, debido a que constituye uno de los condicionantes en la definición de las obras que se proyectan.

El objetivo principal de esta actuación es la reposición de la incorporación a la N-332 desde la calle *Camí Lluís de Carles* mediante un carril de cambio de velocidad, clausurado por la realización de la obra de clave 39-A-50005 que se explica en puntos posteriores, quedando repuesta la conectividad de la red de ámbito local en las mismas condiciones que con anterioridad a la ejecución de la obra citada.

2. PLANEAMIENTO MUNICIPAL

La traza de la obra proyectada discurre, únicamente, por el término municipal de Benidorm (Alicante).

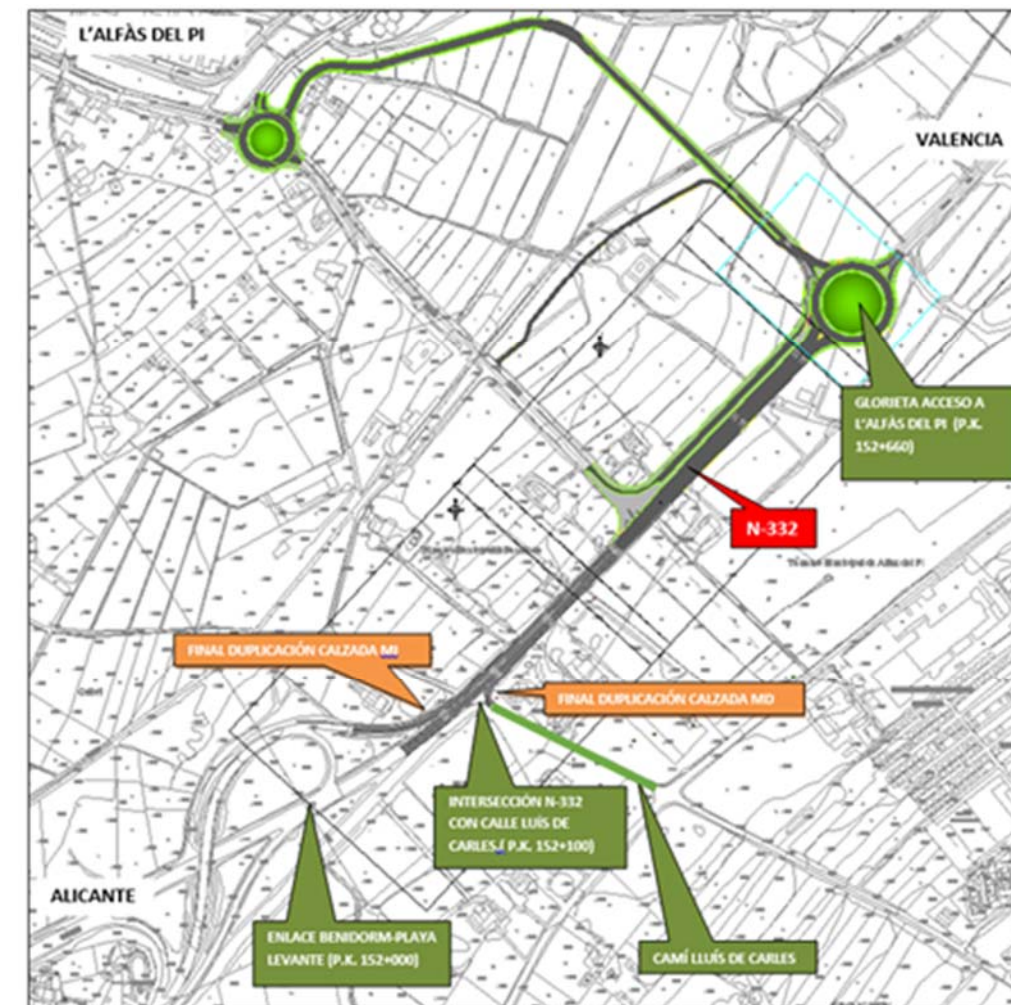
El planeamiento vigente en el municipio está determinado por el "Plan General de Ordenación de Benidorm", aprobado por el Conseller de Obras Públicas, Transportes y Urbanismo en diciembre de 1.990 (D.O.G.V. nº 279), y que ha sido recientemente modificado en uno de sus artículos, según se publicó en el Boletín Oficial de la provincia el a fecha de 25 de Noviembre de 2016.

3. DESCRIPCIÓN Y ANÁLISIS DEL ESCENARIO ACTUAL

El ámbito de estudio se localiza en la intersección del p.k. 152+100 de la carretera N-332, que conectaba el camino municipal "Camí Lluís de Carles" con la carretera N-332 en sentido Valencia.

Esta intersección está situada en el tramo situado entre el final de la variante de Benidorm (enlace Playa Levante p.k. 152) y l'Alfàs del Pi de la N-332 y se trata de una carretera con calzada única sin control de accesos que discurre en un entorno interurbano con una IMD de 21.833 vehículos.

Las características geométricas y funcionales de la carretera en este tramo se modificaron el año 2015, con la construcción de una glorieta, promovida por parte del ayuntamiento de L'Alfàs del Pi, situada en el p.k. 152+660 (a 500 m de dicha intersección) para dar acceso a dicha población y la duplicación de la calzada según el siguiente croquis:



Antes de la ejecución de la obra de clave 39-A-50005 "Prolongación del carril de incorporación a la N-332 en sentido ascendente desde el enlace Benidorm Playa Levante, situado a la altura del p.k. 152+000 de la CN-332. Variante de Benidorm", el citado camino disponía de un acceso directo, sólo de salida, a la carretera N-332. Dicha actuación ha sido ejecutada en mayo de 2016, y desde esa fecha el citado acceso fue clausurado.

El Ayuntamiento de Benidorm manifestó en el trámite de información pública del proyecto 39-A-50005 que la clausura de este acceso directo podría ocasionar un incremento de la demanda de la red viaria municipal para la que, dadas sus precarias características, no está preparada.

La situación después de la ejecución de la obra de clave 39-A-50005 es la siguiente:



El objeto de esta propuesta es la construcción de un carril de aceleración a la altura del PK 152+100 que conecte el Camí Lluís de Carles con la carretera N-332 en sentido Valencia, de forma que quede repuesta la conectividad de la red de ámbito local en las mismas condiciones que con anterioridad a la ejecución de la obra citada.

4. AFECCIONES URBANÍSTICAS

En líneas generales, las obras proyectadas están enfocadas a la reposición de la conectividad de la red de ámbito local con la estatal en el término municipal de Benidorm por los motivos anteriormente expuestos mediante la construcción de un carril de incorporación a la N-332 desde dicha red.

La afección derivada de la construcción del carril de cambio de velocidad sobre la calificación de los suelos en la que el Plan General divide el territorio queda limitada a la afección sobre **suelo urbano**, ocupando el **Área de Planeamiento remitido numero 3 (clave APR-3)**, en parte de su polígono 5, por lo que **no supone ninguna afección al planeamiento**.