



## O F I C I O

S/REF: G-LC-2475  
N/REF: SGE-DTU-22-092  
FECHA: Firma Electrónica

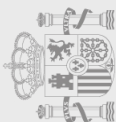
**DEMARCACIÓN DE CARRETERAS DEL  
ESTADO EN GALICIA****C/ Antonio Machado, 45****15071 - LA CORUÑA**

**ASUNTO: ESTUDIO DE DELIMITACIÓN DE TRAMO URBANO Y ESTABLECIMIENTO DE LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN EN LA FE-14 M.D. ENTRE EL P.K. 3+820 Y EL P.K. 4+100 T.M. DE FENE (CORUÑA).**

**INTERESADO: AYUNTAMIENTO DE FENE**

Con fecha de 09 de junio de 2023 la Ministra de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, P. D. en el Secretario de Estado de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana (Orden TMA/1007/2021, de 9 de septiembre, modificada por Orden TMA/355/2023, de 10 de abril) ha resuelto lo siguiente:

- **Aprobar el expediente de información pública y definitivamente el Estudio de Delimitación de Tramo Urbano y establecimiento de línea límite de edificación** en la FE-14 M.D. entre el p.k. 3+820 y el p.k. 4+100 T.M. de FENE (CORUÑA), de acuerdo con lo establecido en el artículo 48 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras, según lo siguiente:
  - Delimitar como **tramo urbano**, de acuerdo con lo establecido en el artículo 48.1 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras, el tramo del P.K. 3+820 al P.K. 4+100, margen derecho de la FE-14.
  - Fijar, para el **tramo urbano** establecido en el punto anterior, la **línea límite de edificación**, conforme al planeamiento vigente según los planos adjuntos.
  - Fijar el borde exterior de la **zona de dominio público**, medido horizontal y perpendicularmente desde la arista exterior de la explanación, a 3 metros en todo el ámbito de estudio.





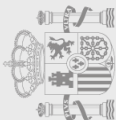
ESTUDIO DE DELIMITACIÓN DE TRAMO URBANO Y ESTABLECIMIENTO DE LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN EN LA FE-14 M.D. ENTRE EL P.K. 3+820 Y EL P.K. 4+100 T.M. DE FENE (CORUÑA).

- Fijar el borde exterior de la **zona de servidumbre**, medido horizontal y perpendicularmente desde la arista exterior de la explanación, a 8 metros en todo el ámbito de estudio.

Lo que se comunica para su conocimiento y efectos, con ruego de traslado al interesado.

LA INGENIERA DE CAMINOS, CANALES Y  
PUERTOS DEL ESTADO  
(Firmado electrónicamente)

Carmen Postigo Arce

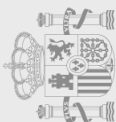


ESTUDIO DE DELIMITACIÓN DE TRAMO URBANO Y ESTABLECIMIENTO DE LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN EN LA FE-14 M.D. ENTRE EL P.K. 3+820 Y EL P.K. 4+100 T.M. DE FENE (CORUÑA).



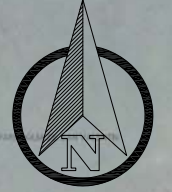
ANEXO 1. PROPUESTA DE NUEVA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN

FIRMADO por : CARMEN POSTIGO ARCE. A fecha: 12/06/2023 09:55 AM  
Total folios: 4 (3 de 4) - Código Seguro de Verificación: MFOM025F409E45106CC846F661F8  
Verificable en <https://sede.mtma.gob.es>



**LEYENDA**

- PARCELA CATASTRAL
- LÍNEA DE LIMITACIÓN A LA EDIFICABILIDAD SEGÚN LEY 37/2015
- LÍNEA DE LIMITACIÓN A LA EDIFICABILIDAD PROPUESTA (fachada)
- LÍNEA DE DOMINIO PÚBLICO (3m a la arista exterior de la explanación)
- LÍNEA DE SERVIDUMBRE (8m a la arista exterior de la explanación)
- PERÍMETRO EDIFICACIÓN



6339101NJ6164S