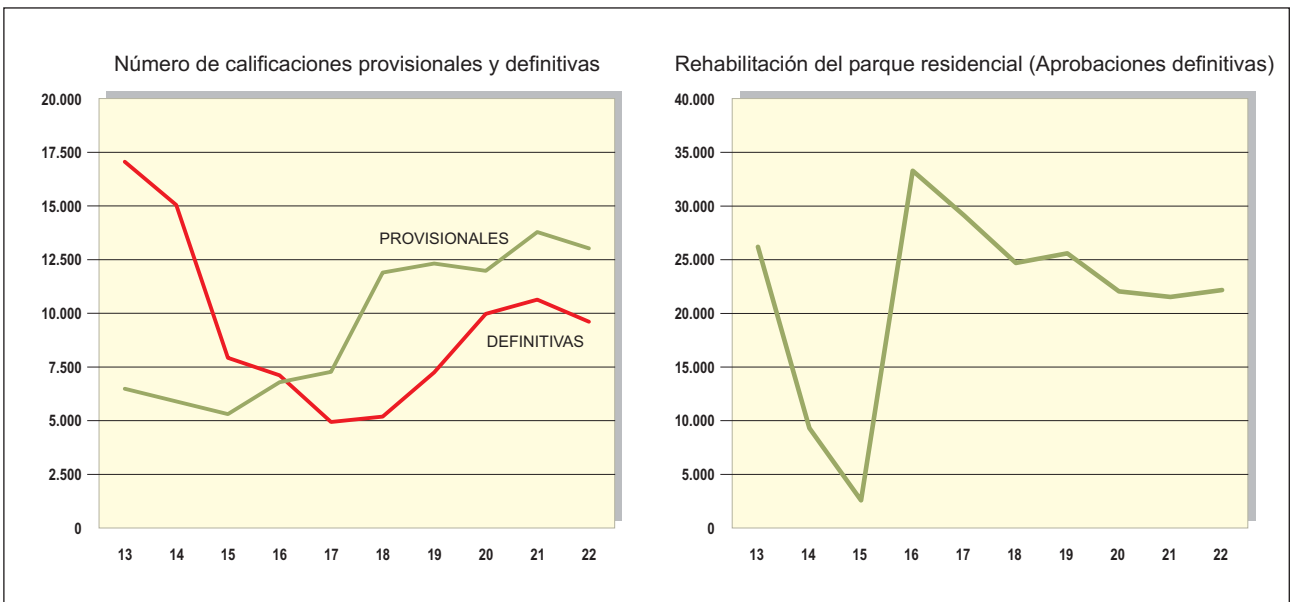
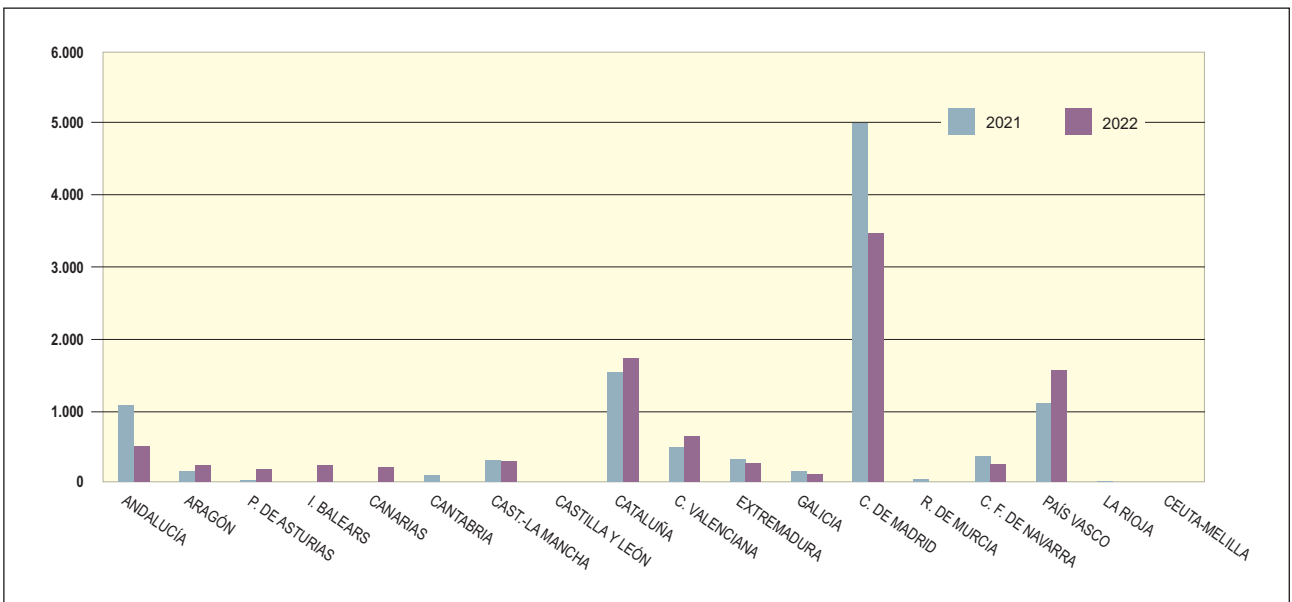


Vivienda y suelo urbano

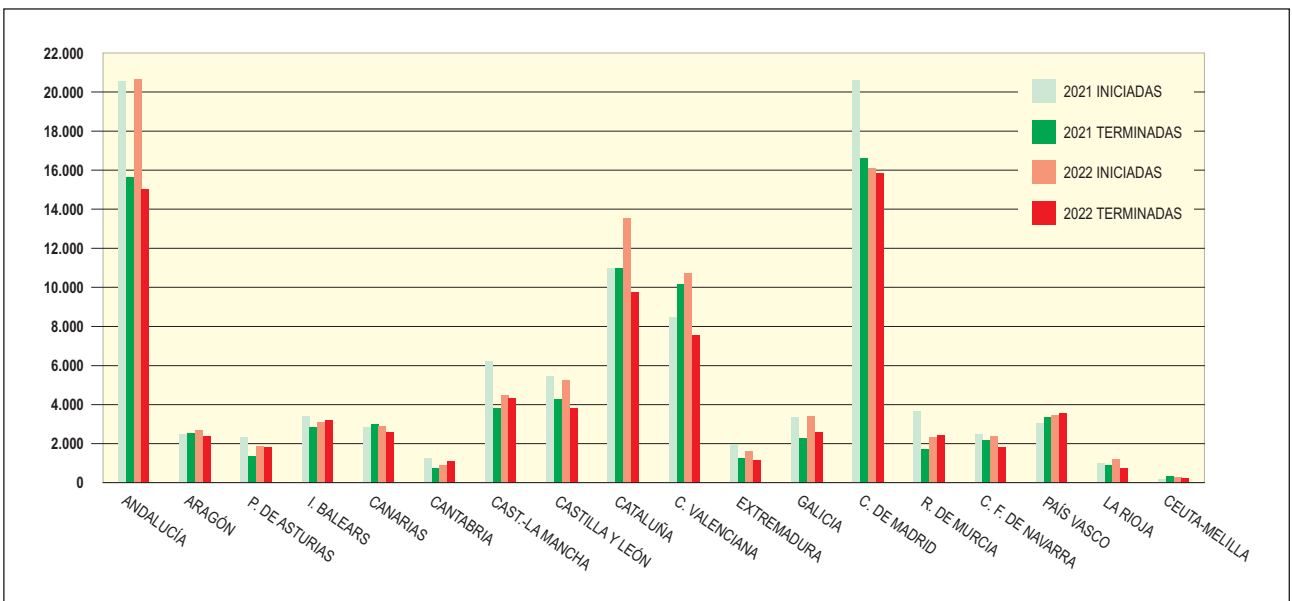
5.1. VIVIENDA PROTEGIDA. Evolución 2013-2022



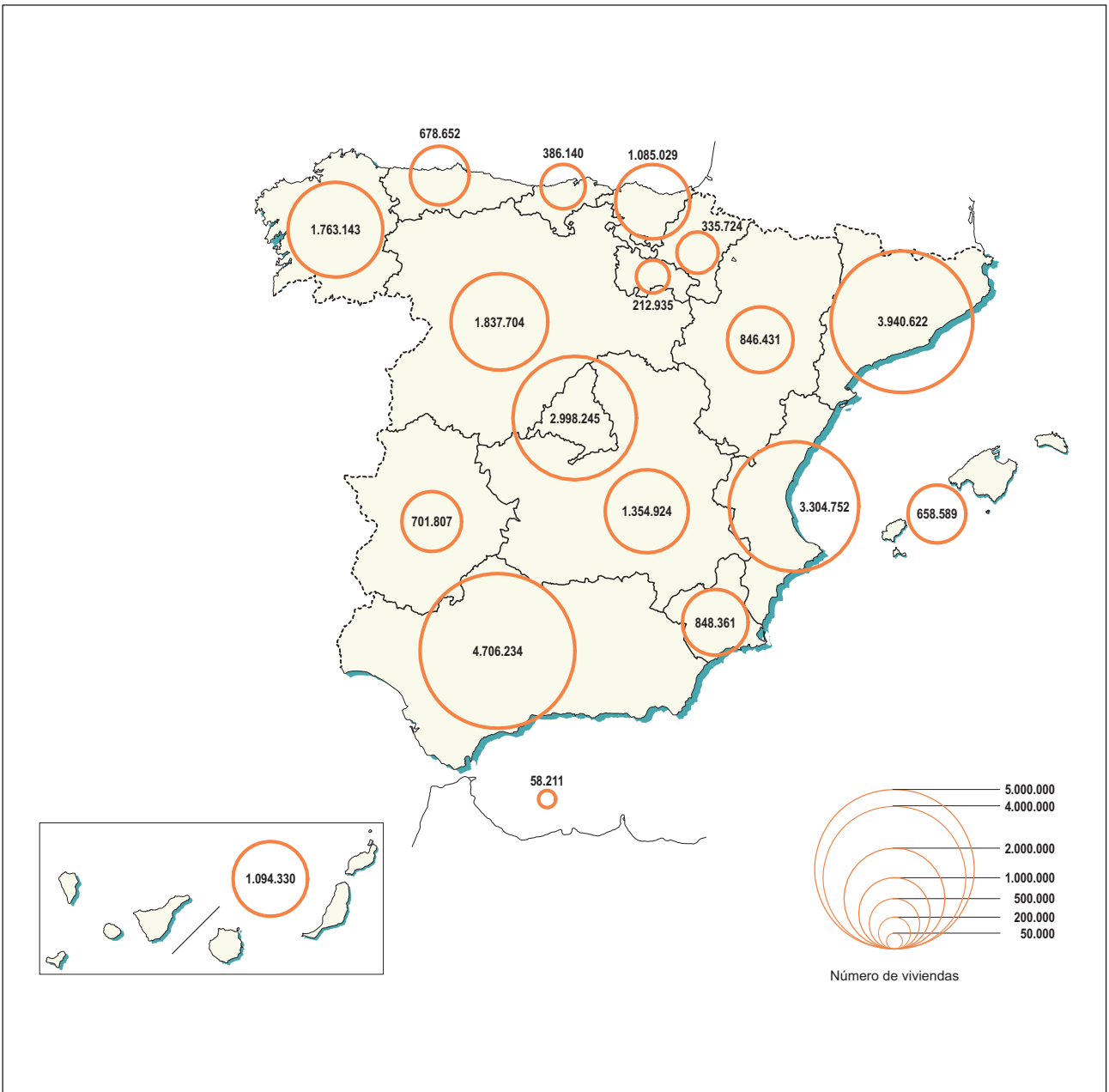
5.2. VIVIENDA PROTEGIDA. CALIFICACIONES DEFINITIVAS POR CC. AA.



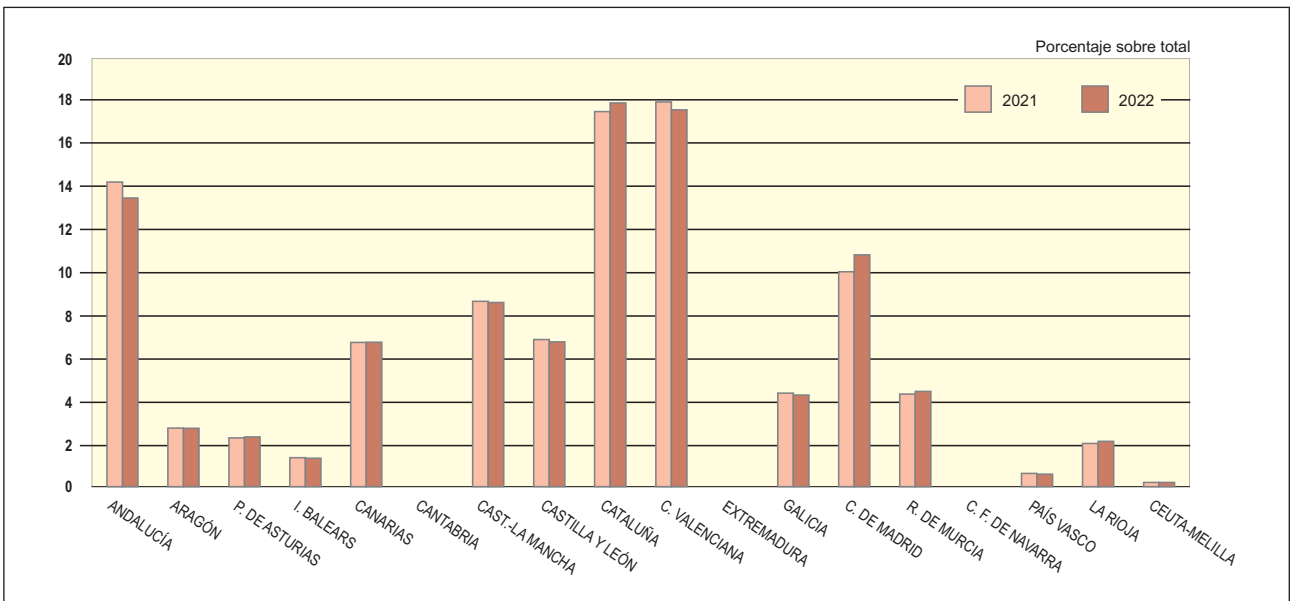
5.3. VIVIENDA LIBRE. NÚMERO DE VIVIENDAS INICIADAS Y TERMINADAS POR CC. AA. 2021-2022



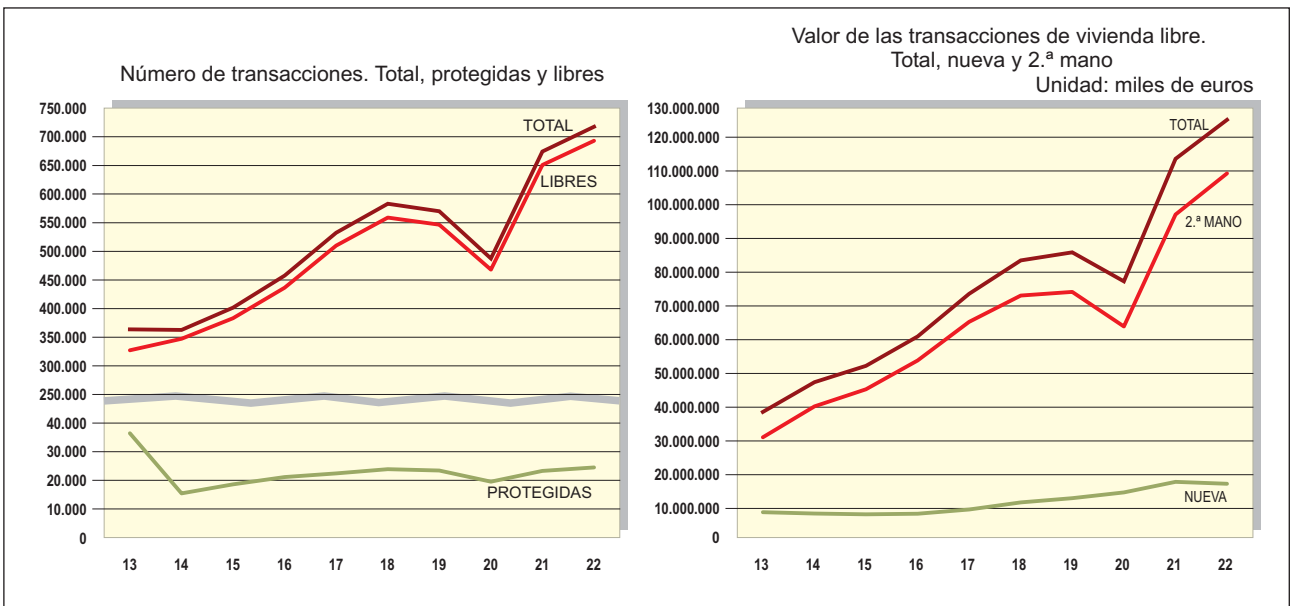
5.4. PARQUE DE VIVIENDAS. TOTAL DE VIVIENDAS POR CC. AA. 2022



5.5. DISTRIBUCIÓN PORCENTUAL DEL STOCK DE VIVIENDAS NUEVAS TERMINADAS POR CC. AA. 2021-2022

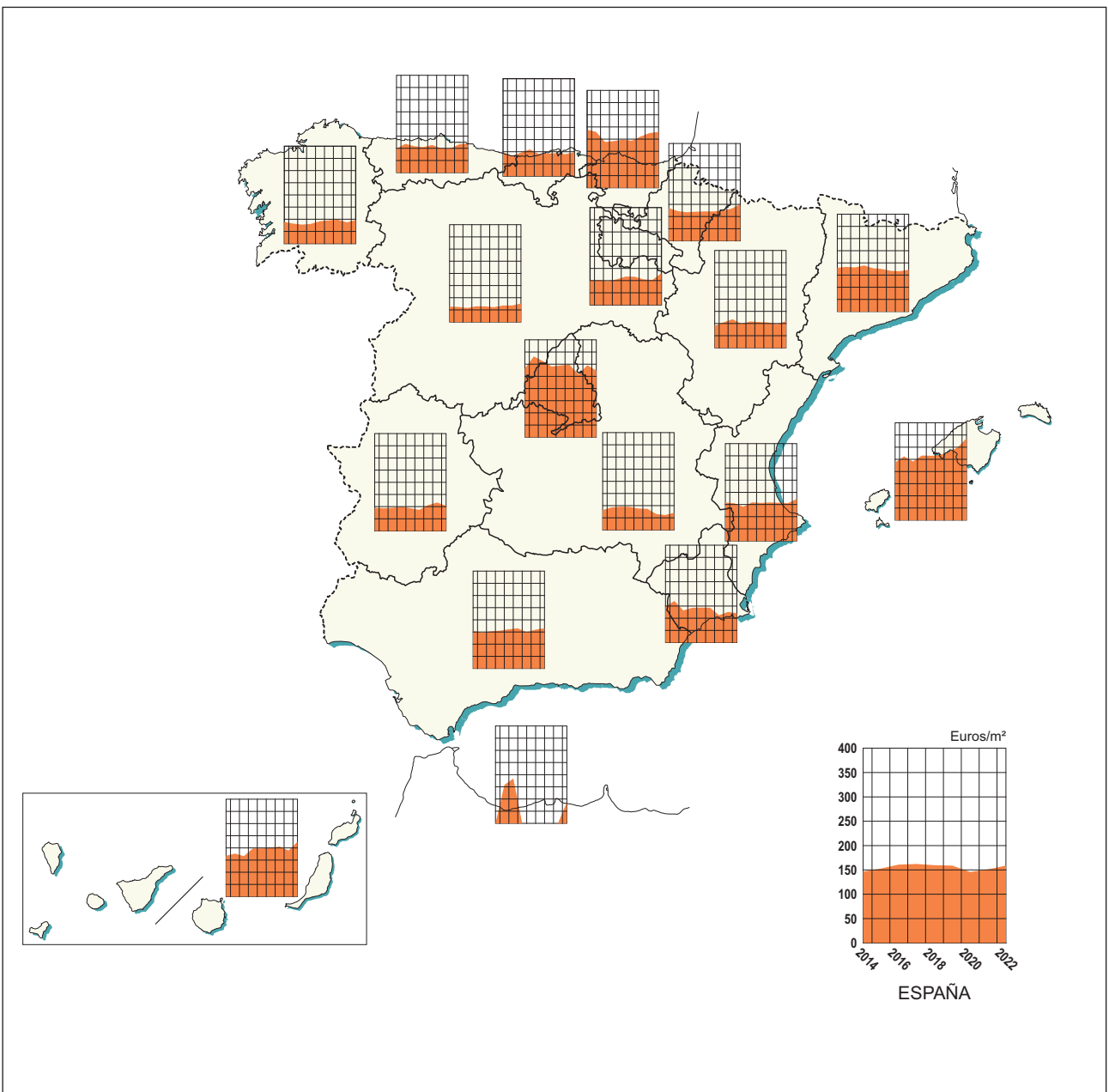


5.6. TRANSACCIONES INMOBILIARIAS DE VIVIENDAS. 2013-2022

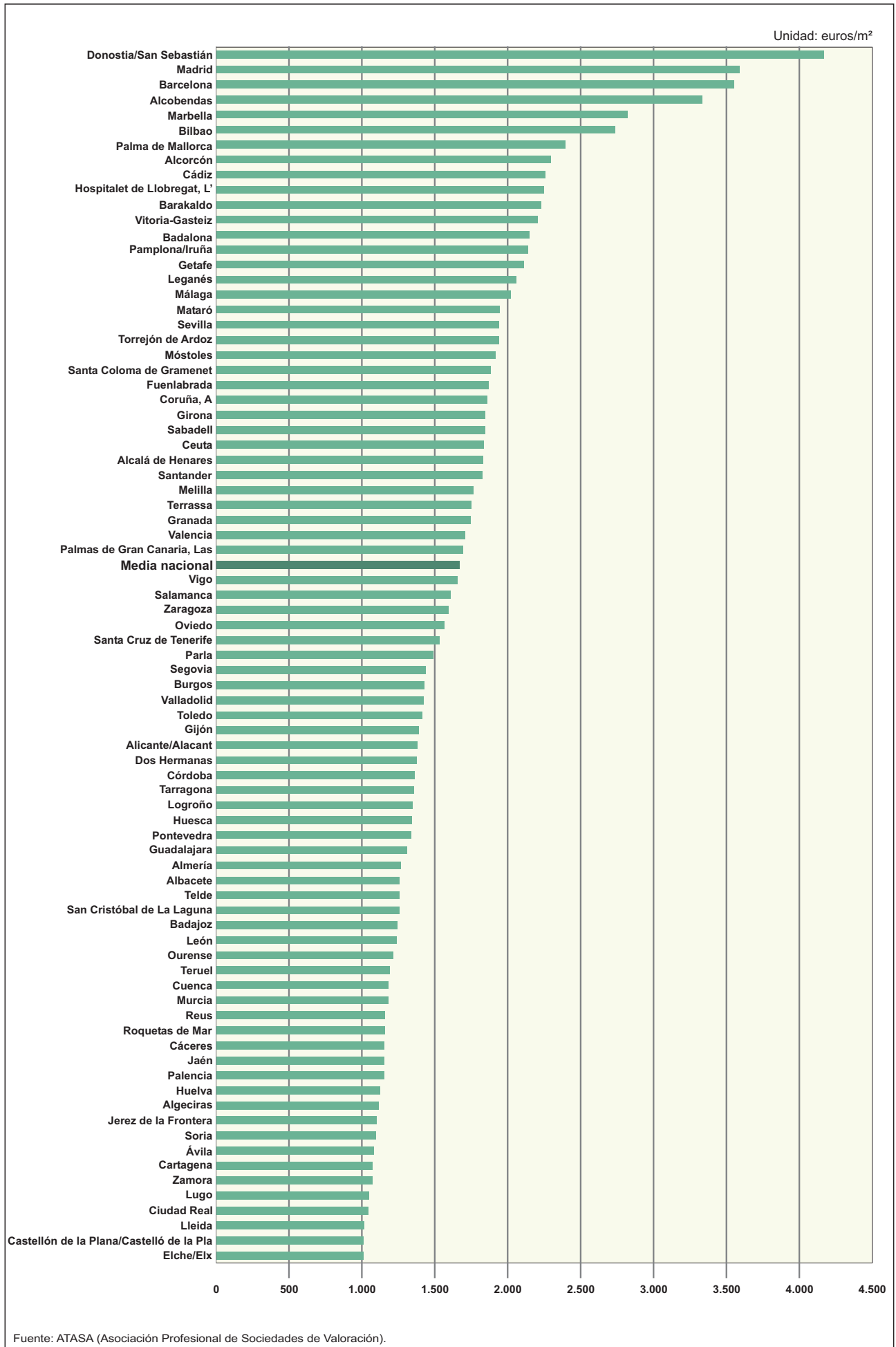


5.7. PRECIO MEDIO DEL SUELO URBANO POR CC. AA. 2014-2022

Unidad: euros/m²



5.8. PRECIOS MEDIOS DEL m² DE LA VIVIENDA LIBRE EN LAS CAPITALES DE PROVINCIA Y MUNICIPIOS >100.000 HABITANTES. 2022



5. Vivienda y suelo urbano

1.1 Vivienda protegida. Calificaciones provisionales y definitivas por Comunidades Autónomas y provincias

PROVINCIAS	2005		2010		2015		2018	
	Calificaciones provisionales	Calificaciones definitivas	Calificaciones provisionales	Calificaciones definitivas	Calificaciones provisionales	Calificaciones definitivas	Calificaciones provisionales	Calificaciones definitivas
ANDALUCÍA	14.142	11.279	8.743	8.603	495	665	1.329	86
Almería	332	331	1.557	623	13	19	0	0
Cádiz	3.354	2.344	1.264	927	48	85	89	0
Córdoba	1.072	1.375	444	212	103	166	316	0
Granada	2.137	526	1.092	1.011	22	38	132	0
Huelva	673	947	541	563	0	89	63	0
Jaén	590	189	255	84	79	5	2	0
Málaga	1.414	1.152	815	1.650	210	5	220	0
Sevilla	4.570	4.415	2.775	3.533	20	258	507	86
ARAGÓN	2.171	1.889	3.315	1.796	273	108	259	55
Huesca	245	521	383	80	0	0	0	0
Teruel	115	162	469	66	0	66	0	0
Zaragoza	1.811	1.206	2.463	1.650	273	42	259	55
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	1.769	1.060	1.642	1.943	259	51	62	35
BALEARS, ILLES	321	411	1.009	391	0	0	2	0
CANARIAS	3.417	2.404	436	384	0	64	0	0
Las Palmas	1.705	968	162	179	0	41	0	0
Santa Cruz de Tenerife	1.712	1.436	274	205	0	23	0	0
CANTABRIA	973	307	1.118	741	0	121	162	0
CASTILLA - LA MANCHA	3.788	2.577	5.052	5.233	253	117	519	198
Albacete	1.408	979	904	1.260	97	3	40	2
Ciudad Real	1.607	757	1.441	1.407	26	36	38	13
Cuenca	234	226	746	191	0	6	0	8
Guadalajara	291	234	693	1.033	124	28	437	117
Toledo	248	381	1.268	1.342	6	44	4	58
CASTILLA Y LEÓN	5.304	2.993	4.469	669	94	271	276	0
Ávila	448	46	452	82	0	0	0	0
Burgos	679	777	372	144	0	101	136	0
León	844	325	279	219	0	20	0	0
Palencia	265	487	137	0	0	0	0	0
Salamanca	668	113	1.295	92	0	43	0	0
Segovia	193	102	309	4	2	74	1	0
Soria	115	65	422	60	0	14	0	0
Valladolid	1.801	706	809	68	92	1	131	0
Zamora	291	372	394	0	0	18	8	0
CATALUÑA	6.932	5.039	7.602	6.786	1.013	617	1.394	633
Barcelona	5.015	3.584	4.953	4.909	939	546	1.368	633
Girona	550	281	557	578	16	18	0	0
Lleida	367	280	1.183	715	19	7	24	0
Tarragona	1.000	894	909	584	39	46	2	0
COMUNIDAD VALENCIANA	6.474	8.044	4.511	3.994	145	29	573	110
Alicante	2.980	4.217	1.787	1.267	145	0	246	55
Castellón	762	888	411	235	0	0	85	0
Valencia	2.732	2.939	2.313	2.492	0	29	242	55
EXTREMADURA	2.338	2.905	2.493	2.261	213	234	146	171
Badajoz	1.678	1.748	1.737	1.665	74	214	84	55
Cáceres	660	1.157	756	596	139	20	62	116
GALICIA	2.666	3.050	2.965	2.261	5	2	2	8
A Coruña	967	1.239	1.712	793	3	0	0	5
Lugo	1.000	761	293	84	0	0	0	0
Ourense	184	150	183	291	1	0	0	0
Pontevedra	515	900	777	1.093	1	2	2	3
MADRID, COMUNIDAD DE	20.662	12.276	7.661	15.064	1.188	3.282	4.942	2.418
MURCIA, REGIÓN DE	1.369	1.471	1.640	950	90	20	0	30
NAVARRA, C. FORAL DE	3.607	2.211	1.772	1.574	329	425	366	588
PAÍS VASCO	4.625	4.025	4.616	4.991	949	1.925	1.866	859
Araba/Álava	2.266	1.008	1.707	3.392	15	0	307	40
Gipuzkoa	883	1.252	1.541	296	227	448	501	154
Bizkaia	1.476	1.765	1.368	1.303	707	1.477	1.058	665
RIOJA, LA	1.128	723	1.406	519	0	0	5	0
Ceuta	169	186	0	151	0	0	0	0
Melilla	0	0	76	0	0	0	0	0
TOTAL	81.855	62.850	60.526	58.311	5.306	7.931	11.903	5.191

(Continúa)

Fuente: Comunidades Autónomas.

5. Vivienda y suelo urbano

1.1 Vivienda protegida. Calificaciones provisionales y definitivas por Comunidades Autónomas y provincias

(Continuación)

PROVINCIAS	2019		2020		2021		2022	
	Calificaciones provisionales	Calificaciones definitivas	Calificaciones provisionales	Calificaciones definitivas	Calificaciones provisionales	Calificaciones definitivas	Calificaciones provisionales	Calificaciones definitivas
ANDALUCÍA	1.612	633	2.002	935	1.935	1.070	2.805	496
Almería	6	0	87	1	182	0	18	0
Cádiz	141	95	200	89	355	178	201	17
Córdoba	859	168	477	202	193	247	22	131
Granada	39	181	199	82	287	32	894	99
Huelva	373	146	159	10	122	298	91	69
Jaén	72	0	0	0	8	2	54	0
Málaga	0	0	648	224	113	224	0	154
Sevilla	122	43	232	327	675	89	1.525	26
ARAGÓN	228	93	370	33	285	152	658	233
Huesca	0	0	0	0	0	0	42	0
Teruel	0	0	0	0	0	0	0	0
Zaragoza	228	93	370	33	285	152	616	233
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	223	129	73	42	55	20	159	170
BALEARS, ILLES	385	18	273	9	259	0	436	230
CANARIAS	207	60	0	0	208	0	0	208
Las Palmas	139	60	0	0	196	0	0	196
Santa Cruz de Tenerife	68	0	0	0	12	0	0	12
CANTABRIA	0	0	0	32	32	96	0	0
CASTILLA - LA MANCHA	206	313	334	269	460	295	546	283
Albacete	29	28	36	36	152	1	29	106
Ciudad Real	31	26	75	56	38	95	21	30
Cuenca	2	0	9	0	0	5	0	7
Guadalajara	119	212	135	71	158	173	415	0
Toledo	25	47	79	106	112	21	81	140
CASTILLA Y LEÓN	162	0	276	276	398	0	250	0
Ávila	0	0	0	0	6	0	0	0
Burgos	0	0	65	65	243	0	123	0
León	0	0	19	19	0	0	0	0
Palencia	18	0	0	0	42	0	47	0
Salamanca	16	0	35	35	36	0	48	0
Segovia	12	0	0	0	0	0	0	0
Soria	0	0	0	0	42	0	0	0
Valladolid	116	0	157	157	14	0	32	0
Zamora	0	0	0	0	15	0	0	0
CATALUÑA	1.884	945	1.903	1.223	2.615	1.529	1.530	1.723
Barcelona	1.785	914	1.899	1.155	2.523	1.352	1.489	1.642
Girona	61	8	4	48	50	70	41	32
Lleida	10	16	0	1	6	46	0	17
Tarragona	28	7	0	19	36	61	0	32
COMUNIDAD VALENCIANA	672	191	495	306	727	485	513	636
Alicante	150	114	136	152	42	94	75	256
Castellón	0	36	0	59	0	59	53	4
Valencia	522	41	359	95	685	332	385	376
EXTREMADURA	550	132	248	183	221	320	60	254
Badajoz	473	126	138	97	54	157	23	162
Cáceres	77	6	110	86	167	163	37	92
GALICIA	65	4	326	313	199	155	263	103
A Coruña	57	0	264	299	199	56	194	95
Lugo	0	0	1	0	0	1	0	0
Ourense	0	0	0	0	0	0	0	0
Pontevedra	8	4	61	14	0	98	69	8
MADRID, COMUNIDAD DE	3.751	3.059	3.601	5.167	4.016	5.014	3.225	3.466
MURCIA, REGIÓN DE	7	0	152	44	8	37	126	0
NAVARRA, C. FORAL DE	219	327	605	558	541	360	193	243
PAÍS VASCO	2.152	1.344	1.319	562	1.716	1.099	2.258	1.565
Araba/Álava	462	121	191	122	408	104	444	240
Gipuzkoa	710	117	217	222	381	212	669	521
Bizkaia	980	1.106	911	218	927	783	1.145	804
RIOJA, LA	0	0	0	0	24	5	0	0
Ceuta	0	0	0	0	90	0	0	0
Melilla	0	0	0	21	0	0	0	0
TOTAL	12.323	7.248	11.977	9.973	13.789	10.637	13.022	9.610

Fuente: Comunidades Autónomas.

5. Vivienda y suelo urbano

1.2. Vivienda protegida. Viviendas protegidas según planes de vivienda y tipo de promotor por Comunidades Autónomas. Año 2022

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total				Plan Estatal de Vivienda				Promoción pública y otros programas de iniciativa autonómica			
	Tipo de promotor				Tipo de promotor				Tipo de promotor			
	Total	Promotor privado / público	Autopromotor	Cooperativas	Total	Promotor privado / público	Autopromotor	Cooperativas	Total	Promotor privado / público	Autopromotor	Cooperativas
ANDALUCÍA	2.085	1.982	8	95	0	0	0	0	2.085	1.982	8	95
ARAGÓN	658	658	0	0	658	658	0	0	0	0	0	0
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	159	159	0	0	0	0	0	0	159	159	0	0
BALEARS, ILLES	436	ND	ND	ND	436	ND	ND	ND	0	0	0	0
CANARIAS	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
CANTABRIA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CASTILLA-LA MANCHA	546	511	18	17	0	0	0	0	546	511	18	17
CASTILLA Y LEÓN	250	97	0	153	250	97	0	153	0	0	0	0
CATALUÑA	1.530	909	1	620	20	0	0	20	1.510	909	1	600
COMUNIDAD VALENCIANA	513	513	0	0	513	513	0	0	0	0	0	0
EXTREMADURA	60	27	21	12	0	0	0	0	60	27	21	12
GALICIA	263	74	0	189	67	67	0	0	196	7	0	189
MADRID, COMUNIDAD DE	3.225	2.416	34	775	0	0	0	0	3.225	2.416	34	775
MURCIA, REGIÓN DE	126	126	0	0	126	126	0	0	0	0	0	0
NAVARRA, C. FORAL DE	193	193	0	0	0	0	0	0	193	193	0	0
PAÍS VASCO	2.258	2.210	0	48	0	0	0	0	2.258	2.210	0	48
RIOJA, LA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CEUTA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MELILLA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ESPAÑA	12.302	9.875	82	1.909	2.070	1.461	0	173	10.232	8.414	82	1.736

Fuente : Comunidades Autónomas.

"ND": No proporciona datos.

5. Vivienda y suelo urbano

1.3. Vivienda protegida. Rehabilitación protegida del parque residencial (aprobaciones definitivas), por Comunidades Autónomas. Planes estatales

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2005	2010	2015	2018	2019	2020	2021	2022
ANDALUCÍA	2.320	211	29	4.904	0	0	0	0
ARAGÓN	1.319	1.525	98	67	1.051	5	124	4.001
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	1.167	3.420	118	1.248	1.713	0	68	0
BALEARS, ILLES	3.754	2.745	0	0	0	9	224	9
CANARIAS	144	15	0	0	0	0	70	0
CANTABRIA	659	2.525	0	0	4.512	385	2.120	2.675
CASTILLA-LA MANCHA	1.343	401	474	0	508	4.765	2.379	5.033
CASTILLA Y LEÓN	6.931	3.896	0	0	1.229	1.123	1.165	779
CATALUÑA	6.868	19.629	1.232	17.749	4.755	4.070	1.744	0
COMUNIDAD VALENCIANA	4.970	9.241	302	250	28	623	466	5.638
EXTREMADURA	2.240	2.198	52	324	70	43	163	245
GALICIA	4.872	6.011	123	165	3.459	9.421	2.592	1.644
MADRID, COMUNIDAD DE	7.030	4.600	125	0	8.261	1.584	7.696	17
MURCIA, REGIÓN DE	1.478	1.053	0	0	0	0	0	0
NAVARRA, C. FORAL DE	0	0	0	0	0	0	0	185
PAÍS VASCO	0	0	0	0	0	0	0	0
RIOJA, LA	2.072	2.375	0	0	0	0	2.521	1.713
CEUTA	242	478	1	0	0	0	0	0
MELILLA	278	255	33	0	0	25	201	231
ESPAÑA	47.687	60.578	2.587	24.707	25.586	22.053	21.533	22.170

Fuente: Comunidades Autónomas.

5. Vivienda y suelo urbano

2.1. Vivienda libre. Viviendas libres iniciadas por Comunidades Autónomas y provincias

PROVINCIAS	2005	2010	2015	2018	2019	2020	2021	2022
ANDALUCÍA	137.619	10.175	6.447	18.309	19.227	12.474	20.592	20.681
Almería	28.433	385	457	1.790	1.160	842	1.128	1.492
Cádiz	17.377	929	670	1.516	1.978	1.577	2.232	2.507
Córdoba	6.669	894	566	1.441	679	634	1.416	902
Granada	9.779	864	753	1.120	1.323	1.157	1.931	1.672
Huelva	9.393	542	342	563	594	373	1.138	1.037
Jaén	6.938	1.862	492	630	666	646	669	728
Málaga	38.146	2.583	1.851	8.383	9.092	4.198	5.743	6.891
Sevilla	20.884	2.116	1.316	2.866	3.735	3.047	6.335	5.452
ARAGÓN	14.744	2.309	1.520	2.633	2.254	2.742	2.484	2.700
Huesca	4.444	534	354	712	431	567	422	653
Teruel	1.965	444	193	266	270	214	341	332
Zaragoza	8.335	1.331	973	1.655	1.553	1.961	1.721	1.715
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	14.334	2.218	894	1.313	1.412	1.614	2.353	1.859
BALEARS, ILLES	10.633	1.894	1.636	3.073	3.112	2.976	3.411	3.082
CANARIAS	28.834	1.905	1.185	3.049	3.542	2.336	2.854	2.890
Las Palmas	14.348	449	699	1.647	1.858	1.370	1.883	1.360
Santa Cruz de Tenerife	14.486	1.456	486	1.402	1.684	966	971	1.530
CANTABRIA	9.857	957	620	936	850	758	1.275	908
CASTILLA - LA MANCHA	43.635	5.461	2.610	3.581	3.715	3.850	6.220	4.509
Albacete	4.092	822	457	680	511	915	1.245	542
Ciudad Real	7.367	1.046	648	635	690	958	1.536	832
Cuenca	3.465	644	283	310	261	219	481	367
Guadalajara	7.852	867	351	770	725	585	1.069	1.191
Toledo	20.859	2.082	871	1.186	1.528	1.173	1.889	1.577
CASTILLA Y LEÓN	38.818	5.589	2.083	3.711	4.754	3.892	5.460	5.248
Ávila	4.693	638	237	250	259	180	359	357
Burgos	5.633	845	240	569	778	978	749	978
León	6.281	764	231	494	654	331	540	589
Palencia	1.873	351	163	305	251	174	372	363
Salamanca	5.048	640	215	491	335	274	471	654
Segovia	3.950	776	298	339	573	268	331	310
Soria	1.098	336	243	215	566	365	599	419
Valladolid	7.602	616	247	924	1.108	1.203	1.809	1.400
Zamora	2.640	623	209	124	230	119	230	178
CATALUÑA	91.053	10.496	6.074	11.426	12.031	10.057	10.987	13.554
Barcelona	46.226	6.603	4.486	8.662	8.630	7.857	8.096	9.996
Girona	15.438	1.667	746	1.108	1.193	977	1.643	1.565
Lleida	8.864	815	302	792	740	494	513	684
Tarragona	20.525	1.411	540	864	1.468	729	735	1.309
COMUNIDAD VALENCIANA	86.095	3.996	5.099	9.761	11.216	8.821	8.504	10.716
Alicante	41.079	1.761	4.232	6.088	6.367	4.282	3.416	5.635
Castellón	15.843	464	205	741	605	493	968	1.364
Valencia	29.173	1.771	662	2.932	4.244	4.046	4.120	3.717
EXTREMADURA	9.293	1.832	970	1.242	1.571	1.286	1.972	1.636
Badajoz	5.485	1.049	533	806	935	748	1.209	922
Cáceres	3.808	783	437	436	636	538	763	714
GALICIA	35.739	4.072	1.672	3.533	2.744	2.437	3.355	3.386
A Coruña	15.785	2.084	705	1.430	1.324	1.058	1.452	1.565
Lugo	4.100	499	190	447	321	178	352	175
Ourense	3.382	283	182	266	142	207	241	260
Pontevedra	12.472	1.206	595	1.390	957	994	1.310	1.386
MADRID, COMUNIDAD DE	48.936	4.713	9.121	17.983	19.419	14.443	20.605	16.106
MURCIA, REGIÓN DE	39.299	2.201	645	2.083	2.030	1.895	3.647	2.343
NAVARRA, C. FORAL DE	6.552	1.252	1.071	3.114	2.690	1.961	2.494	2.405
PAÍS VASCO	11.987	2.572	2.331	4.616	4.486	3.169	3.065	3.479
Araba/Álava	3.185	628	201	508	367	497	485	862
Gipuzkoa	5.042	1.014	1.143	1.542	1.260	1.393	1.260	1.133
Bizkaia	3.760	930	987	2.566	2.859	1.279	1.320	1.484
RIOJA, LA	7.494	1.119	370	842	849	1.022	1.019	1.204
Ceuta	364	100	36	11	120	48	27	79
Melilla	322	229	295	261	223	149	180	211
TOTAL	635.608	63.090	44.679	91.477	96.245	75.930	100.504	96.996

Fuente: Comunidades Autónomas.

Nota: datos estimados de viviendas libres iniciadas.

5. Vivienda y suelo urbano

2.2. Vivienda libre. Viviendas libres terminadas por Comunidades Autónomas y provincias

PROVINCIAS	2005	2010	2015	2018	2019	2020	2021	2022
ANDALUCÍA	99.520	36.619	5.791	9.570	11.476	17.226	15.644	15.030
Almería	8.669	2.411	291	938	917	803	815	1.024
Cádiz	10.389	1.876	518	928	1.225	2.311	1.584	1.617
Córdoba	4.893	3.125	575	681	653	1.468	564	855
Granada	10.591	3.811	688	946	763	1.282	1.488	1.372
Huelva	6.879	2.678	681	359	362	431	530	369
Jaén	3.927	2.530	572	624	455	704	599	819
Málaga	39.836	10.400	1.288	2.966	4.302	6.158	6.159	5.083
Sevilla	14.336	9.788	1.178	2.128	2.799	4.069	3.905	3.891
ARAGÓN	12.675	8.139	1.818	3.017	1.995	1.719	2.545	2.407
Huesca	4.932	1.707	304	278	382	402	379	564
Teruel	1.272	1.461	322	245	425	179	293	269
Zaragoza	6.471	4.971	1.192	2.494	1.188	1.138	1.873	1.574
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	11.957	6.814	352	612	1.327	1.518	1.349	1.805
BALEARS, ILLES	10.372	5.171	1.426	1.699	2.144	3.143	2.864	3.184
CANARIAS	23.213	12.405	831	2.192	3.103	1.341	3.011	2.574
Las Palmas	12.139	4.205	299	687	710	577	1.572	1.668
Santa Cruz de Tenerife	11.074	8.200	532	1.505	2.393	764	1.439	906
CANTABRIA	5.786	2.703	625	378	588	803	750	1.092
CASTILLA - LA MANCHA	25.190	21.468	3.292	2.575	3.012	3.074	3.826	4.331
Albacete	2.853	1.952	531	502	865	633	701	860
Ciudad Real	4.673	6.125	753	560	590	580	637	1.399
Cuenca	1.530	1.773	463	329	245	298	227	252
Guadalajara	4.783	3.624	382	377	481	474	1.031	528
Toledo	11.351	7.994	1.163	807	831	1.089	1.230	1.292
CASTILLA Y LEÓN	30.355	16.228	3.374	2.623	2.873	3.275	4.285	3.814
Ávila	2.486	2.667	391	227	225	302	209	216
Burgos	4.793	2.075	418	547	471	901	849	841
León	5.270	2.476	660	254	399	376	429	363
Palencia	1.544	661	187	107	134	188	178	175
Salamanca	4.350	1.443	381	339	419	287	266	314
Segovia	2.494	2.187	352	265	319	250	523	253
Soria	914	945	293	361	126	114	555	384
Valladolid	6.793	2.691	367	412	665	737	1.116	1.147
Zamora	1.711	1.083	325	111	115	120	160	121
CATALUÑA	81.441	25.441	4.121	7.994	9.872	10.907	10.984	9.774
Barcelona	41.811	13.573	2.594	6.306	7.616	7.897	8.119	7.452
Girona	15.269	3.845	822	917	1.237	1.529	1.055	1.067
Lleida	7.282	3.616	300	260	496	751	555	524
Tarragona	17.079	4.407	405	511	523	730	1.255	731
COMUNIDAD VALENCIANA	88.043	21.959	5.723	7.319	6.228	9.842	10.167	7.539
Alicante	41.650	8.743	4.433	6.201	4.327	5.243	5.510	3.258
Castellón	16.992	4.649	337	374	219	854	691	391
Valencia	29.401	8.567	953	744	1.682	3.745	3.966	3.890
EXTREMADURA	8.198	6.453	1.282	1.315	1.325	1.204	1.279	1.153
Badajoz	5.452	2.653	652	826	721	766	797	670
Cáceres	2.746	3.800	630	489	604	438	482	483
GALICIA	29.448	17.245	1.133	2.124	2.776	2.413	2.290	2.607
A Coruña	14.640	7.014	246	1.035	1.285	617	1.191	917
Lugo	3.389	2.355	237	281	325	583	262	233
Ourense	2.152	1.664	331	213	285	283	123	233
Pontevedra	9.267	6.212	319	595	881	930	714	1.224
MADRID, COMUNIDAD DE	58.576	13.335	6.200	11.011	18.174	13.499	16.637	15.833
MURCIA, REGIÓN DE	23.258	12.877	775	925	876	1.736	1.714	2.452
NAVARRA, C. FORAL DE	4.577	1.738	570	1.003	1.466	1.498	2.185	1.814
PAÍS VASCO	11.151	6.409	3.611	3.562	3.409	3.390	3.343	3.562
Araba/Álava	2.404	770	184	396	444	327	306	645
Gipuzkoa	4.326	2.467	1.462	1.545	1.592	1.354	1.302	1.541
Bizkaia	4.421	3.172	1.965	1.621	1.373	1.709	1.735	1.376
RIOJA, LA	4.415	2.893	359	693	637	565	897	736
Ceuta	247	360	4	13	14	89	85	48
Melilla	332	315	254	228	267	289	236	180
TOTAL	528.754	218.572	41.541	58.853	71.562	77.531	84.091	79.935

Fuente: Comunidades Autónomas.

Nota: datos estimados de viviendas libres terminadas.

5. Vivienda y suelo urbano

3.2. Parque de viviendas. Total de viviendas principales y no principales por Comunidades Autónomas y provincias

PROVINCIAS	2019 (*)		2020 (*)		2021 (*)		2022	
	Principales	No principales	Principales	No principales	Principales	No principales	Principales	No principales
ANDALUCÍA	3.219.441	1.365.662	3.241.130	1.431.877	3.262.354	1.427.591	3.303.845	1.402.389
Almería	266.811	155.311	274.943	158.820	284.845	149.739	281.522	154.155
Cádiz	466.468	173.880	468.478	179.828	484.801	165.188	489.623	162.372
Córdoba	298.840	111.079	299.346	114.679	302.161	112.970	315.593	100.618
Granada	366.062	195.764	367.986	205.706	360.490	214.710	366.368	210.215
Huelva	199.886	110.945	200.494	119.551	202.106	118.717	209.060	112.328
Jaén	246.041	119.831	246.169	127.551	249.136	125.234	248.772	126.452
Málaga	654.544	312.176	660.335	336.222	661.279	341.900	665.261	343.041
Sevilla	720.789	186.676	723.379	189.520	717.536	199.133	727.646	193.208
ARAGÓN	540.069	286.726	540.225	301.128	541.029	302.876	543.179	303.252
Huesca	89.970	77.597	90.244	81.599	89.875	82.298	93.313	79.415
Teruel	54.806	67.408	54.625	71.086	54.643	71.327	56.772	69.406
Zaragoza	395.293	141.721	395.356	148.443	396.511	149.251	393.094	154.431
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	448.098	208.634	446.569	227.773	445.772	230.439	447.984	230.668
BALEARS, ILLES	440.249	191.866	441.536	210.587	447.228	207.826	455.286	203.303
CANARIAS	816.964	260.249	820.315	268.385	830.094	261.535	844.404	249.926
Las Palmas	421.109	125.412	422.889	128.348	436.394	116.386	437.912	116.698
Santa Cruz de Tenerife	395.855	134.837	397.426	140.037	393.700	145.149	406.492	133.228
CANTABRIA	237.921	139.141	238.230	145.412	238.533	146.203	240.864	145.276
CASTILLA - LA MANCHA	796.624	525.002	799.695	547.578	806.848	543.937	814.624	540.300
Albacete	150.739	83.516	151.234	90.079	147.642	94.280	152.187	90.574
Ciudad Real	194.234	111.544	193.882	119.298	194.265	119.423	189.539	125.408
Cuenca	81.144	82.547	80.906	84.710	82.150	83.522	82.644	83.124
Guadalajara	103.626	80.670	104.311	83.468	102.093	86.923	104.392	85.192
Toledo	266.881	166.725	269.362	170.023	280.698	159.789	285.862	156.002
CASTILLA Y LEÓN	1.024.047	777.732	1.025.679	804.216	1.027.557	806.365	1.033.482	804.222
Ávila	67.483	102.645	69.768	102.179	68.628	103.527	70.475	101.893
Burgos	151.909	117.400	152.299	123.340	154.228	122.178	149.310	127.974
León	199.219	146.886	198.550	156.175	199.452	155.577	205.118	150.180
Palencia	68.460	47.194	68.354	48.077	68.076	48.509	69.720	46.998
Salamanca	142.977	101.309	143.233	102.890	148.031	98.354	142.160	104.546
Segovia	63.486	64.486	63.353	64.902	64.140	64.598	66.329	62.612
Soria	37.951	44.621	37.971	46.284	37.962	46.827	37.399	47.749
Valladolid	216.168	78.605	216.117	80.793	211.874	86.231	217.861	81.536
Zamora	76.394	74.586	76.034	79.576	75.166	80.564	75.110	80.734
CATALUÑA	2.985.289	917.395	2.989.357	925.770	2.993.887	934.676	3.038.813	901.809
Barcelona	2.195.058	402.868	2.197.826	399.220	2.199.168	408.260	2.213.556	403.368
Girona	298.060	206.051	298.924	208.497	301.880	206.752	309.673	200.182
Lleida	170.185	83.366	169.763	86.318	167.891	88.670	170.619	86.409
Tarragona	321.986	225.110	322.844	231.735	324.948	230.994	344.965	211.850
COMUNIDAD VALENCIANA	2.015.270	1.233.875	2.022.501	1.263.285	2.045.971	1.250.482	2.067.386	1.237.366
Alicante	748.583	582.784	754.099	595.907	764.078	591.446	774.934	584.097
Castellón	237.854	200.785	238.331	208.541	241.294	206.255	243.307	204.589
Valencia	1.028.833	450.306	1.030.071	458.837	1.040.599	452.781	1.049.145	448.680
EXTREMADURA	433.536	252.973	434.364	264.141	436.472	263.777	437.278	264.529
Badajoz	265.783	126.251	266.157	132.191	268.499	130.921	268.373	131.983
Cáceres	167.753	126.722	168.207	131.950	167.973	132.856	168.905	132.546
GALICIA	1.087.330	625.577	1.091.041	666.698	1.097.036	663.264	1.104.860	658.283
A Coruña	451.818	224.673	453.349	233.612	456.193	232.047	457.728	231.564
Lugo	137.341	117.423	137.555	131.512	134.630	134.724	131.573	138.034
Ourense	133.770	130.782	133.631	139.252	139.035	134.027	140.610	132.754
Pontevedra	364.401	152.699	366.506	162.322	367.178	162.466	374.949	155.931
MADRID, COMUNIDAD DE	2.537.807	418.110	2.546.489	410.452	2.562.887	415.815	2.588.755	409.490
MURCIA, REGIÓN DE	529.988	294.387	540.497	303.603	550.697	295.179	565.152	283.209
NAVARRA, C. FORAL DE	255.484	71.294	256.330	74.774	258.283	75.382	263.718	72.006
PAÍS VASCO	915.886	151.956	919.503	155.573	933.990	145.713	942.155	142.874
Araba/Álava	139.640	26.310	140.218	27.868	144.922	23.592	141.703	27.734
Gipuzkoa	297.148	50.245	298.409	51.877	292.969	58.890	295.395	58.552
Bizkaia	479.098	75.401	480.876	75.828	496.099	63.231	505.057	56.588
RIOJA, LA	131.792	76.798	132.241	79.092	131.871	80.353	134.674	78.261
Ceuta y Melilla	50.849	5.953	50.914	6.748	50.984	6.999	50.208	8.003
TOTAL	18.466.644	7.803.330	18.536.616	8.087.092	18.661.493	8.058.412	18.876.667	7.935.166

Fuente: D. G. de Programación Económica y Presupuestos (M.º de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana).

(*) Serie revisada.

5. Vivienda y suelo urbano

3.3. Stock de viviendas nuevas sin vender por Comunidades Autónomas

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2021	2022			Stock 2022 / Stock 2021
		Total	% stock sobre total	% stock sobre el parque de viviendas	
ANDALUCÍA	63.896	59.975	13,49	1,33	-6,14
ARAGÓN	12.283	12.122	2,73	1,50	-1,31
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	10.241	10.331	2,32	1,63	0,88
BALEARAS, ILLES	6.122	5.921	1,33	0,96	-3,28
CANARIAS	30.253	29.987	6,75	2,82	-0,88
CANTABRIA (1)	0	0	0,00	0,00	
CASTILLA-LA MANCHA	38.884	38.283	8,61	2,98	-1,55
CASTILLA Y LEÓN	30.862	30.114	6,77	1,71	-2,42
CATALUÑA	78.670	79.721	17,93	2,00	1,34
COMUNIDAD VALENCIANA	80.707	78.277	17,61	2,43	-3,01
EXTREMADURA (1)	0	0	0,00	0,00	
GALICIA	19.616	19.005	4,28	1,16	-3,11
MADRID, COMUNIDAD DE	45.074	48.124	10,83	1,57	6,77
MURCIA, REGIÓN DE	19.441	19.769	4,45	2,49	1,69
	0	0	0,00	0,00	
PAÍS VASCO	2.765	2.580	0,58	0,24	-6,69
RIOJA, LA	9.083	9.436	2,12	4,59	3,89
CEUTA Y MELILLA	912	901	0,20	1,59	-1,21
ESPAÑA	448.809	444.546	100		-0,95

Fuente: D. G. de Programación Económica y Presupuestos (M.º de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana).

(1) El stock es diferencial sobre el existente a 1-1-2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado o ha disminuido desde el 1-1-2004.

5. Vivienda y suelo urbano

4.1. Transacciones inmobiliarias. Total de transacciones inmobiliarias de viviendas por Comunidades Autónomas y provincias

PROVINCIAS	2005	2010	2015	2018	2019	2020	2021	2022
ANDALUCÍA	152.475	89.053	76.743	110.425	109.275	93.539	134.257	142.132
Almería	21.882	9.285	7.597	11.679	12.008	10.067	14.599	15.874
Cádiz	24.347	11.781	10.040	14.404	14.897	12.533	18.354	18.465
Córdoba	9.343	6.265	4.766	7.066	7.315	6.847	9.122	9.285
Granada	12.927	10.164	7.896	11.491	12.075	10.033	14.418	15.891
Huelva	11.282	6.325	4.218	6.508	6.178	5.845	8.559	8.153
Jaén	9.114	5.059	3.631	5.290	5.635	5.057	6.564	7.266
Málaga	38.565	22.568	25.798	34.441	30.876	25.020	37.849	42.189
Sevilla	25.015	17.606	12.797	19.546	20.291	18.137	24.792	25.009
ARAGÓN	25.685	15.073	11.317	15.499	15.365	13.571	17.485	18.695
Huesca	5.705	2.690	2.206	3.155	3.038	2.769	3.456	3.612
Teruel	1.995	1.724	1.159	1.415	1.540	1.387	1.898	2.029
Zaragoza	17.985	10.659	7.952	10.929	10.787	9.415	12.131	13.054
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	19.339	11.826	6.516	10.186	10.120	10.202	13.001	13.863
BALEARS, ILLES	20.611	10.942	12.952	17.466	15.692	11.558	17.668	19.006
CANARIAS	41.467	19.553	19.846	25.269	24.630	17.076	24.520	31.125
Las Palmas	21.363	10.004	10.745	13.140	12.883	9.069	12.870	16.473
Santa Cruz de Tenerife	20.104	9.549	9.101	12.129	11.747	8.007	11.650	14.652
CANTABRIA	15.494	8.395	4.660	7.072	7.250	6.897	9.680	9.409
CASTILLA - LA MANCHA	39.539	24.380	14.288	23.626	24.082	21.397	29.603	34.496
Albacete	6.201	4.306	2.305	3.419	3.649	3.100	4.186	3.197
Ciudad Real	8.882	5.947	2.839	4.122	4.604	4.155	5.487	6.044
Cuenca	3.359	1.890	1.219	1.906	1.914	1.751	2.527	5.700
Guadalajara	7.896	3.954	2.597	4.100	4.057	3.961	5.429	1.959
Toledo	13.201	8.283	5.328	10.079	9.858	8.430	11.974	4.450
CASTILLA Y LEÓN	44.312	30.407	18.306	25.957	25.852	24.064	32.854	2.730
Ávila	3.217	2.347	1.335	2.135	2.305	1.981	2.858	1.522
Burgos	6.515	4.635	3.357	4.400	4.382	4.180	5.724	6.751
León	7.612	5.577	2.983	3.967	4.178	3.793	5.260	2.143
Palencia	3.546	2.115	1.218	1.536	1.595	1.484	2.048	30.499
Salamanca	6.940	4.111	2.367	3.453	3.353	3.055	4.191	4.598
Segovia	2.837	1.921	1.489	2.075	1.940	1.974	2.522	6.108
Soria	893	1.332	778	991	1.155	1.051	1.339	2.490
Valladolid	9.601	6.425	3.626	5.913	5.479	5.128	6.895	4.866
Zamora	3.151	1.944	1.153	1.487	1.465	1.418	2.017	12.437
CATALUÑA	162.845	64.331	61.108	89.685	89.237	74.637	104.150	110.290
Barcelona	103.111	42.875	41.342	60.833	59.554	48.832	67.230	70.774
Girona	22.718	8.457	8.382	11.643	12.253	10.284	14.550	16.168
Lleida	9.031	3.903	2.985	4.629	4.693	4.479	5.998	6.154
Tarragona	27.985	9.096	8.399	12.580	12.737	11.042	16.372	17.194
COMUNIDAD VALENCIANA	146.466	64.805	59.605	88.792	84.737	69.707	99.014	113.207
Alicante	72.602	29.464	31.677	44.221	42.418	32.805	46.060	57.916
Castellón	20.406	7.687	6.224	9.625	9.257	8.088	12.298	12.002
Valencia	53.458	27.654	21.704	34.946	33.062	28.814	40.656	43.289
EXTREMADURA	15.036	11.734	6.323	9.280	9.686	9.165	12.186	12.718
Badajoz	8.477	7.221	4.044	5.695	5.795	5.828	7.588	7.427
Cáceres	6.559	4.513	2.279	3.585	3.891	3.337	4.598	5.291
GALICIA	36.139	25.980	14.633	19.786	20.462	19.456	25.208	26.019
A Coruña	15.790	11.809	6.381	8.689	9.002	8.557	10.840	11.487
Lugo	4.998	3.838	2.417	2.757	2.866	2.718	3.807	3.615
Ourense	3.396	2.870	1.414	1.914	2.040	2.042	2.453	2.782
Pontevedra	11.955	7.463	4.421	6.426	6.554	6.139	8.108	8.135
MADRID, COMUNIDAD DE	107.029	62.799	57.431	85.294	78.634	67.138	91.077	90.406
MURCIA, REGIÓN DE	36.190	17.080	12.788	18.213	19.296	16.918	23.669	25.467
NAVARRA, C. FORAL DE	6.446	5.887	4.533	7.156	6.521	6.364	8.025	8.035
PAÍS VASCO	21.977	23.324	16.568	23.166	23.644	20.689	25.365	25.958
Araba/Alava	3.384	5.214	1.900	3.440	3.520	3.134	3.629	3.913
Gipuzkoa	7.479	6.335	5.490	7.384	7.989	6.798	8.157	8.329
Bizkaia	11.114	11.775	9.178	12.342	12.135	10.757	13.579	13.716
RIOJA, LA	8.534	4.378	3.124	4.659	4.292	3.804	5.129	5.143
CEUTA Y MELILLA	1.990	1.340	972	1.357	1.218	1.172	1.358	1.266
Ceuta	922	708	505	757	638	613	656	618
Melilla	1.068	632	467	600	580	559	702	648
TOTAL	901.574	491.287	401.713	582.888	569.993	487.354	674.249	717.734

Fuente: ANCERT (Agencia Notarial de Certificación) y D. G. de Programación Económica y Presupuestos (M.º de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana).

5. Vivienda y suelo urbano

4.1.1. Transacciones inmobiliarias. Total de transacciones inmobiliarias de viviendas según Comunidad Autónoma de residencia del comprador (*) y ubicación de la vivienda por Comunidades Autónomas. Año 2021

COMUNIDADES AUTÓNOMAS (según localidad de la vivienda comprada)	N.º de transacciones realizadas en cada una de las Comunidades Autónomas (según localidad de residencia del comprador)								
	Andalucía	Aragón	Asturias	Balears, Illes	Canarias	Cantabria	Castilla-La Mancha	Castilla y León	Cataluña
ANDALUCÍA	109.858	122	79	204	147	65	362	651	1.131
ARAGÓN	38	15.405	4	45	24	6	43	45	610
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	80	22	10.756	37	27	36	80	262	125
BALEARS, ILLES	76	37	13	11.368	6	4	10	27	553
CANARIAS	54	14	30	39	18.454	15	12	50	264
CANTABRIA	34	26	25	16	14	6.517	46	461	67
CASTILLA-LA MANCHA	144	138	11	37	29	8	22.320	67	306
CASTILLA Y LEÓN	131	98	239	59	57	122	142	25.962	386
CATALUÑA	179	400	15	119	27	10	23	52	95.693
COMUNIDAD VALENCIANA	546	619	54	212	66	41	1.162	382	1.070
EXTREMADURA	166	14	13	27	9	3	56	49	118
GALICIA	86	15	138	54	60	11	70	212	245
MADRID, COMUNIDAD DE	502	144	105	84	107	73	912	596	395
MURCIA, REGIÓN DE	376	32	14	27	25	8	221	47	141
NAVARRA, C. FORAL DE	10	36	1	3	2	5	3	10	42
PAÍS VASCO	22	14	5	8	14	45	4	73	43
RIOJA, LA	11	14	6	5	4	11	7	50	43
CEUTA Y MELILLA	10	1	0	1	2	0	1	3	2
Total lugar residencia comprador	112.323	17.151	11.508	12.345	19.074	6.980	25.474	28.999	101.234

(Continúa)

(Continuación)

COMUNIDADES AUTÓNOMAS (según localidad de la vivienda comprada)	N.º de transacciones realizadas en cada una de las Comunidades Autónomas (según localidad de residencia del comprador)									TOTAL CC.AA. (según localidad de la vivienda comprada)
	Comunidad Valenciana	Extremadura	Galicia	Madrid, Comunidad de	Murcia, Región de	Navarra, C. Foral de	País Vasco	Rioja, La	Ceuta y Melilla	
ANDALUCÍA	353	634	154	6.334	299	99	374	40	443	121.349
ARAGÓN	352	2	9	462	9	129	162	21	5	17.371
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	56	13	73	1.042	10	10	90	5	2	12.726
BALEARS, ILLES	79	8	20	591	5	10	67	8	0	12.882
CANARIAS	40	5	90	731	5	35	114	3	5	19.960
CANTABRIA	21	6	7	1.044	11	48	1.170	44	1	9.558
CASTILLA-LA MANCHA	434	47	22	5.815	63	8	25	6	1	29.481
CASTILLA Y LEÓN	115	79	82	4.026	16	62	1.026	54	6	32.662
CATALUÑA	178	15	44	2.441	12	118	154	33	11	99.524
COMUNIDAD VALENCIANA	71.139	46	100	6.629	628	151	402	64	11	83.322
EXTREMADURA	28	10.766	5	764	2	11	114	2	1	12.148
GALICIA	59	18	22.504	1.170	12	16	122	4	3	24.799
MADRID, COMUNIDAD DE	234	138	239	86.135	66	52	269	24	14	90.089
MURCIA, REGIÓN DE	318	13	15	1.333	18.474	7	26	3	4	21.084
NAVARRA, C. FORAL DE	8	5	8	43	6	7.557	195	42	0	7.976
PAÍS VASCO	20	5	7	216	4	77	24.615	17	3	25.192
RIOJA, LA	10	2	3	239	0	78	528	4.088	0	5.099
CEUTA Y MELILLA	2	0	2	13	0	1	0	0	1.311	1.349
Total lugar residencia comprador	73.446	11.802	23.384	119.028	19.622	8.469	29.453	4.458	1.821	626.571

(*) Incluidos residentes nacionales y extranjeros.

5. Vivienda y suelo urbano

4.1.1. Transacciones inmobiliarias. Total de transacciones inmobiliarias de viviendas según Comunidad Autónoma de residencia del comprador (*) y ubicación de la vivienda por Comunidades Autónomas. Año 2022

COMUNIDADES AUTÓNOMAS (según localidad de la vivienda comprada)	N.º de transacciones realizadas en cada una de las Comunidades Autónomas (según localidad de residencia del comprador)								
	Andalucía	Aragón	Asturias	Balears, Illes	Canarias	Cantabria	Castilla-La Mancha	Castilla y León	Cataluña
ANDALUCÍA	112.900	111	102	259	206	98	325	387	1.110
ARAGÓN	58	16.160	6	53	24	9	53	34	710
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	112	27	11.009	79	58	44	299	108	139
BALEARS, ILLES	52	21	14	11.983	14	12	38	12	460
CANARIAS	249	27	39	53	21.863	16	49	13	465
CANTABRIA	41	30	24	17	8	6.425	365	52	85
CASTILLA-LA MANCHA	169	107	278	82	68	123	27.268	175	374
CASTILLA Y LEÓN	148	58	7	74	22	5	66	22.624	345
CATALUÑA	169	417	19	169	44	15	65	32	98.656
COMUNIDAD VALENCIANA	518	668	47	320	87	45	405	1.057	1.135
EXTREMADURA	200	12	12	38	21	10	50	80	165
GALICIA	91	20	91	81	81	12	169	53	294
MADRID, COMUNIDAD DE	497	100	93	112	139	74	565	806	487
MURCIA, REGIÓN DE	386	20	17	54	32	14	47	183	110
NAVARRA, C. FORAL DE	18	37	1	5	4	4	13	4	46
PAÍS VASCO	30	12	3	3	17	43	66	2	53
RIOJA, LA	16	28	3	9	3	13	39	3	39
CEUTA Y MELILLA	16	0	0	1	2	0	0	0	6
Total lugar residencia comprador	115.670	17.855	11.765	13.392	22.693	6.962	29.882	25.625	104.679 (Continúa)

(Continuación)

COMUNIDADES AUTÓNOMAS (según localidad de la vivienda comprada)	N.º de transacciones realizadas en cada una de las Comunidades Autónomas (según localidad de residencia del comprador)									TOTAL CC.AA. (según localidad de la vivienda comprada)
	Comunidad Valenciana	Extremadura	Galicia	Madrid, Comunidad de	Murcia, Región de	Navarra, C. Foral de	País Vasco	Rioja, La	Ceuta y Melilla	
ANDALUCÍA	383	549	128	7.292	296	74	396	30	429	125.075
ARAGÓN	353	1	10	629	18	190	211	32	8	18.559
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	93	20	81	1.314	13	10	102	8	5	13.521
BALEARS, ILLES	114	5	29	703	10	13	67	5	0	13.552
CANARIAS	22	3	301	760	13	17	96	7	1	23.994
CANTABRIA	21	9	9	990	6	46	1.066	46	1	9.241
CASTILLA-LA MANCHA	149	111	102	4.031	36	47	1.089	29	8	34.246
CASTILLA Y LEÓN	580	67	17	5.944	245	7	43	1	10	30.263
CATALUÑA	170	17	72	3.580	24	113	201	24	8	103.795
COMUNIDAD VALENCIANA	75.855	41	132	6.948	718	174	472	67	10	88.699
EXTREMADURA	36	10.834	13	1.020	9	13	125	0	5	12.643
GALICIA	83	10	22.912	1.402	16	16	127	14	6	25.478
MADRID, COMUNIDAD DE	289	136	232	85.202	56	64	200	27	16	89.095
MURCIA, REGIÓN DE	352	7	16	1.557	18.942	8	24	3	12	21.784
NAVARRA, C. FORAL DE	14	1	2	65	7	7.469	237	39	0	7.966
PAÍS VASCO	31	5	11	257	14	86	25.088	30	0	25.751
RIOJA, LA	18	1	3	192	3	83	554	4.092	1	5.100
CEUTA Y MELILLA	0	0	0	12	0	0	0	0	1.226	1.263
Total lugar residencia comprador	78.563	11.817	24.070	121.898	20.426	8.430	30.098	4.454	1.746	650.025

(*) Incluidos residentes nacionales y extranjeros.

5. Vivienda y suelo urbano

4.1.2. Transacciones inmobiliarias. Viviendas protegidas por Comunidades Autónomas

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2005	2010	2015	2018	2019	2020	2021	2022
ANDALUCÍA	10.138	9.649	3.885	5.575	5.806	4.676	5.336	5.530
ARAGÓN	1.287	2.118	343	409	369	261	361	344
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	1.331	1.516	537	707	693	496	587	666
BALEARS, ILLES	207	267	61	122	111	98	178	268
CANARIAS	2.629	1.960	440	525	945	336	472	538
CANTABRIA	412	653	163	222	240	166	309	286
CASTILLA-LA MANCHA	2.128	3.330	1.058	1.071	907	870	1.046	1.145
CASTILLA Y LEÓN	1.367	2.889	1.174	1.059	1.130	918	1.229	1.214
CATALUÑA	3.861	2.248	1.162	1.731	1.647	1.525	1.782	2.095
COMUNIDAD VALENCIANA	8.002	3.864	2.123	4.128	4.097	3.390	4.364	5.160
EXTREMADURA	2.144	2.858	788	813	765	650	825	734
GALICIA	2.978	1.817	525	527	487	319	507	430
MADRID, COMUNIDAD DE	5.770	7.156	3.255	3.940	3.628	3.434	3.762	3.363
MURCIA, REGIÓN DE	1.579	671	380	508	536	537	743	802
NAVARRA, C. FORAL DE	411	1.284	443	596	323	395	419	362
PAÍS VASCO	1.808	3.799	2.033	1.409	1.367	1.223	1.183	1.363
RIOJA, LA	708	580	206	304	279	189	211	203
CEUTA Y MELILLA	125	240	30	252	71	32	22	25
ESPAÑA	46.885	46.899	18.606	23.898	23.401	19.515	23.336	24.528

Fuente: ANCERT (Agencia Notarial de Certificación) y D. G. de Programación Económica y Presupuestos (M.º de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana).

5. Vivienda y suelo urbano

4.1.3. Transacciones inmobiliarias. Viviendas libres por Comunidades Autónomas

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2005	2010	2015	2018	2019	2020	2021	2022
ANDALUCÍA	142.337	79.404	72.858	104.850	103.469	88.863	128.921	136.602
ARAGÓN	24.398	12.955	10.974	15.090	14.996	13.310	17.124	18.351
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	18.008	10.310	5.979	9.479	9.427	9.706	12.414	13.197
BALEARS, ILLES	20.404	10.675	12.891	17.344	15.581	11.460	17.490	18.738
CANARIAS	38.838	17.593	19.406	24.744	23.685	16.740	24.048	30.587
CANTABRIA	15.082	7.742	4.497	6.850	7.010	6.731	9.371	9.123
CASTILLA-LA MANCHA	37.411	21.050	13.230	22.555	23.175	20.527	28.557	29.354
CASTILLA Y LEÓN	42.945	27.518	17.132	24.898	24.722	23.146	31.625	33.282
CATALUÑA	158.984	62.083	59.946	87.954	87.590	73.112	102.368	108.195
COMUNIDAD VALENCIANA	138.464	60.941	57.482	84.664	80.640	66.317	94.650	108.047
EXTREMADURA	12.892	8.876	5.535	8.467	8.921	8.515	11.361	11.984
GALICIA	33.161	24.163	14.108	19.259	19.975	19.137	24.701	25.589
MADRID, COMUNIDAD DE	101.259	55.643	54.176	81.354	75.006	63.704	87.315	87.043
MURCIA, REGIÓN DE	34.611	16.409	12.408	17.705	18.760	16.381	22.926	24.665
NAVARRA, C. FORAL DE	6.035	4.603	4.090	6.560	6.198	5.969	7.606	7.673
PAÍS VASCO	20.169	19.525	14.535	21.757	22.277	19.466	24.182	24.595
RIOJA, LA	7.826	3.798	2.918	4.355	4.013	3.615	4.918	4.940
CEUTA Y MELILLA	1.865	1.100	942	1.105	1.147	1.140	1.336	1.241
ESPAÑA	854.689	444.388	383.107	558.990	546.592	467.839	650.913	693.206

Fuente: ANCERT (Agencia Notarial de Certificación) y D. G. de Programación Económica y Presupuestos (M.º de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana).

5. Vivienda y suelo urbano

4.2. Valor de las transacciones inmobiliarias. Viviendas libres por Comunidades Autónomas

Unidad: Miles de euros

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2005	2010	2015	2018	2019	2020	2021	2022
ANDALUCÍA	18.005.755	12.656.419	9.142.769	13.593.907	14.383.199	12.998.551	21.029.294	23.309.444
ARAGÓN	3.799.213	2.272.764	1.175.888	1.648.360	1.735.503	1.680.280	2.090.816	2.346.817
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	2.188.916	1.562.507	641.469	1.008.559	987.694	1.104.350	1.429.706	1.538.266
BALEARS, ILLES	3.570.392	2.297.875	2.879.334	4.035.635	4.147.995	3.640.959	6.598.410	7.545.583
CANARIAS	5.173.105	2.593.999	2.235.938	3.478.305	3.324.400	2.558.348	3.896.312	5.338.869
CANTABRIA	2.167.938	1.365.621	589.412	898.910	912.244	928.307	1.353.404	1.393.966
CASTILLA-LA MANCHA	4.598.739	3.023.692	1.078.304	1.989.528	2.108.007	1.933.410	2.711.533	2.778.890
CASTILLA Y LEÓN	5.432.643	4.194.961	1.614.946	2.462.295	2.515.059	2.431.645	3.470.761	3.627.277
CATALUÑA	30.813.590	13.738.093	9.382.052	15.651.599	16.307.947	14.417.914	21.156.780	22.836.279
COMUNIDAD VALENCIANA	16.954.956	9.226.950	6.174.509	9.646.728	9.632.951	8.359.807	12.549.281	15.133.876
EXTREMADURA	1.100.722	991.638	425.261	667.787	755.529	743.066	1.056.404	998.535
GALICIA	3.738.726	3.430.779	1.516.529	2.178.557	2.409.395	2.315.635	3.027.673	3.215.575
MADRID, COMUNIDAD DE	23.569.553	14.329.660	10.128.853	18.842.836	18.879.488	16.921.271	24.384.407	25.909.032
MURCIA, REGIÓN DE	3.909.507	2.364.265	1.186.926	1.716.272	1.863.544	1.612.413	2.331.037	2.686.176
NAVARRA, C. FORAL DE	1.082.305	898.771	526.722	1.021.601	965.564	947.240	1.300.649	1.339.304
PAÍS VASCO	4.471.111	5.024.674	2.830.511	4.420.524	4.764.796	4.378.253	5.490.538	5.727.752
RIOJA, LA	1.179.517	637.366	299.498	483.845	478.164	402.828	557.958	572.739
CEUTA Y MELILLA	198.234	172.140	132.536	163.430	178.565	183.274	222.666	196.824
ESPAÑA	131.954.923	80.782.172	51.961.458	83.908.677	86.350.044	77.557.550	114.657.628	126.495.205

Fuente: ANCERT (Agencia Notarial de Certificación) y D. G. de Programación Económica y Presupuestos (M.º de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana).

5. Vivienda y suelo urbano

4.2.1. Valor de las transacciones inmobiliarias. Vivienda libre nueva por Comunidades Autónomas

Unidad: Miles de euros

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2005	2010	2015	2018	2019	2020	2021	2022
ANDALUCÍA	6.957.564	5.016.201	1.124.176	1.593.238	1.976.527	2.445.718	3.490.146	3.130.942
ARAGÓN	1.479.648	1.005.554	185.453	336.246	342.678	371.187	317.536	441.662
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	971.654	803.009	82.780	126.521	91.647	203.910	175.245	175.192
BALEARS, ILLES	1.091.648	819.921	347.061	327.467	517.595	571.372	886.285	1.003.725
CANARIAS	2.294.581	951.746	268.534	294.572	266.955	212.531	328.141	432.670
CANTABRIA	889.510	751.091	89.805	113.396	105.992	126.183	154.804	143.097
CASTILLA-LA MANCHA	2.349.502	1.733.433	166.495	262.699	250.314	276.062	340.934	270.233
CASTILLA Y LEÓN	2.382.253	1.957.673	199.266	229.910	271.558	309.614	523.037	493.354
CATALUÑA	8.455.854	4.067.836	1.006.504	1.670.007	1.786.055	2.008.674	2.398.112	2.330.544
COMUNIDAD VALENCIANA	7.668.740	3.844.363	1.017.928	1.328.807	1.549.007	1.543.367	2.058.245	2.144.581
EXTREMADURA	356.692	440.440	41.624	37.603	45.589	37.343	40.819	50.246
GALICIA	2.109.038	1.917.456	305.841	254.636	346.147	325.399	400.632	337.686
MADRID, COMUNIDAD DE	8.615.661	4.403.250	1.300.550	2.715.519	2.983.329	3.684.587	4.159.229	3.625.117
MURCIA, REGIÓN DE	1.616.569	1.247.591	154.985	234.767	243.554	221.230	260.027	288.003
NAVARRA, C. FORAL DE	455.922	409.018	100.624	295.118	234.857	255.365	367.358	364.255
PAÍS VASCO	1.433.608	1.697.161	578.945	718.879	855.942	988.915	863.280	922.166
RIOJA, LA	600.083	356.030	38.618	66.374	48.920	28.509	72.458	84.594
CEUTA Y MELILLA	55.538	68.699	39.301	32.580	23.299	47.311	44.039	31.153
ESPAÑA	49.784.065	31.490.471	7.048.490	10.638.337	11.939.966	13.657.275	16.880.326	16.269.221

Fuente: ANCERT (Agencia Notarial de Certificación) y D. G. de Programación Económica y Presupuestos (M.º de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana).

5. Vivienda y suelo urbano

4.2.2. Valor de las transacciones inmobiliarias. Vivienda libre de segunda mano por Comunidades Autónomas

Unidad: Miles de euros

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2005	2010	2015	2018	2019	2020	2021	2022
ANDALUCÍA	11.048.191	7.640.218	8.018.594	12.000.669	12.406.672	10.552.833	17.539.148	20.178.502
ARAGÓN	2.319.565	1.267.210	990.435	1.312.115	1.392.825	1.309.094	1.773.279	1.905.155
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	1.217.263	759.498	558.689	882.038	896.047	900.440	1.254.460	1.363.074
BALEARS, ILLES	2.478.744	1.477.953	2.532.273	3.708.168	3.630.400	3.069.588	5.712.125	6.541.858
CANARIAS	2.878.525	1.642.253	1.967.404	3.183.733	3.057.445	2.345.817	3.568.171	4.906.199
CANTABRIA	1.278.428	614.531	499.607	785.514	806.252	802.125	1.198.601	1.250.868
CASTILLA-LA MANCHA	2.249.237	1.290.259	911.809	1.726.829	1.857.693	1.657.348	2.370.600	2.508.657
CASTILLA Y LEÓN	3.050.390	2.237.288	1.415.680	2.232.385	2.243.501	2.122.031	2.947.725	3.133.923
CATALUÑA	22.357.737	9.670.257	8.375.548	13.981.591	14.521.892	12.409.239	18.758.668	20.505.736
COMUNIDAD VALENCIANA	9.286.217	5.382.587	5.156.582	8.317.921	8.083.944	6.816.440	10.491.036	12.989.296
EXTREMADURA	744.030	551.198	383.637	630.184	709.940	705.723	1.015.585	948.289
GALICIA	1.629.688	1.513.324	1.210.688	1.923.921	2.063.248	1.990.236	2.627.041	2.877.889
MADRID, COMUNIDAD DE	14.953.892	9.926.410	8.828.303	16.127.317	15.896.159	13.236.685	20.225.178	22.283.915
MURCIA, REGIÓN DE	2.292.938	1.116.674	1.031.941	1.481.505	1.619.990	1.391.183	2.071.010	2.398.173
NAVARRA, C. FORAL DE	626.382	489.753	426.098	726.483	730.706	691.875	933.291	975.049
PAÍS VASCO	3.037.503	3.327.513	2.251.566	3.701.645	3.908.854	3.389.339	4.627.258	4.805.586
RIOJA, LA	579.434	281.335	260.881	417.471	429.244	374.319	485.500	488.145
CEUTA Y MELILLA	142.695	103.441	93.236	130.850	155.266	135.963	178.627	165.671
ESPAÑA	82.170.858	49.291.701	44.912.969	73.270.340	74.410.077	63.900.275	97.777.303	110.225.984

Fuente: ANCERT (Agencia Notarial de Certificación) y D. G. de Programación Económica y Presupuestos (M.º de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana).

5. Vivienda y suelo urbano

4.3. Valor de las transacciones inmobiliarias. Vivienda libre de extranjeros residentes en España por Comunidades Autónomas

Unidad: Miles de euros

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2021			2022		
	Total	Vivienda nueva	Vivienda de segunda mano	Total	Vivienda nueva	Vivienda de segunda mano
ANDALUCÍA	1.379.938,0	145.125,7	1.234.812,4	1.780.787,7	149.451,5	1.631.336,2
ARAGÓN	140.685,8	10.873,4	129.812,4	167.902,4	14.811,2	153.091,2
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	51.938,5	4.201,4	47.737,1	68.280,7	2.520,0	65.760,7
BALEARS, ILLES	826.594,4	55.395,7	771.198,6	931.492,1	82.991,4	848.500,7
CANARIAS	503.771,3	29.710,6	474.060,8	780.669,9	36.700,7	743.969,2
CANTABRIA	45.884,6	3.151,9	42.732,7	51.027,6	4.318,5	46.709,1
CASTILLA-LA MANCHA	195.574,2	9.486,6	186.087,6	229.774,5	8.639,7	221.134,8
CASTILLA Y LEÓN	121.968,9	7.192,6	114.776,3	151.164,8	7.882,9	143.281,9
CATALUÑA	2.285.520,6	181.498,0	2.104.022,5	2.927.586,7	210.079,8	2.717.506,9
COMUNIDAD VALENCIANA	1.588.934,2	162.305,1	1.426.629,1	2.130.970,9	159.005,1	1.971.965,8
EXTREMADURA	-	-	18.390,1	26.301,8	1.375,1	24.926,7
GALICIA	89.109,8	6.982,4	82.127,4	114.388,3	9.734,2	104.654,1
MADRID, COMUNIDAD DE	1.837.064,0	232.594,6	1.604.469,4	2.210.482,0	210.845,3	1.999.636,7
MURCIA, REGIÓN DE	223.472,8	10.433,7	213.039,0	246.221,0	11.422,5	234.798,5
NAVARRA, C. FORAL DE	79.252,7	11.137,8	68.115,0	90.718,4	9.402,1	81.316,3
PAÍS VASCO	177.126,9	12.748,2	164.378,8	213.863,9	15.800,2	198.063,7
RIOJA, LA	36.569,5	1.300,5	35.269,2	41.047,5	1.290,5	39.757,0
CEUTA Y MELILLA	4.930,0	668,0	4.262,0	7.616,2	717,0	6.899,2
ESPAÑA	9.606.801,6	884.881,4	8.721.920,2	12.170.296,4	936.987,7	11.233.308,7

Fuente: ANCERT (Agencia Notarial de Certificación) y D. G. de Programación Económica y Presupuestos (M.º de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana).

5. Vivienda y suelo urbano

4.4. Valor medio de las transacciones inmobiliarias de vivienda libre por Comunidades Autónomas

Unidad: Euros

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2005	2010	2015	2018	2019	2020	2021	2022
ANDALUCÍA	126.500,9	159.392,7	125.400,1	129.570,8	138.705,7	146.145,3	162.240,2	170.459,8
ARAGÓN	155.718,2	175.435,3	106.716,0	108.996,6	114.641,3	126.150,1	122.567,1	127.764,0
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	121.552,4	151.552,6	106.950,1	106.241,0	103.141,5	113.892,7	114.894,2	116.607,4
BALEARS, ILLES	174.984,9	215.257,6	222.279,5	233.304,3	252.571,2	317.266,8	372.320,9	402.811,0
CANARIAS	133.197,0	147.444,9	115.041,0	140.857,0	140.860,0	152.886,0	161.946,8	174.565,5
CANTABRIA	143.743,4	176.391,3	130.659,6	131.037,1	130.047,9	137.384,4	144.083,2	153.109,4
CASTILLA-LA MANCHA	122.924,8	143.643,3	81.453,3	88.062,3	91.222,9	94.694,8	94.870,9	94.785,4
CASTILLA Y LEÓN	126.502,3	152.444,3	94.388,9	98.817,1	101.171,2	106.310,7	109.165,6	108.967,1
CATALUÑA	193.815,7	221.285,9	156.380,8	177.902,5	184.985,6	198.076,0	206.366,7	211.104,7
COMUNIDAD VALENCIANA	122.450,3	151.407,9	107.224,4	113.993,6	118.687,7	125.547,3	132.142,3	140.112,1
EXTREMADURA	85.380,3	111.721,3	76.610,8	78.863,2	79.832,2	87.380,3	93.792,5	83.311,3
GALICIA	112.744,7	141.984,8	107.381,6	113.014,1	118.008,3	121.104,8	122.647,7	125.639,5
MADRID, COMUNIDAD DE	232.765,0	257.528,5	186.780,1	231.711,9	250.429,4	265.161,3	279.180,1	297.801,3
MURCIA, REGIÓN DE	112.955,6	144.083,4	95.286,1	96.698,7	99.379,3	98.891,9	101.693,9	108.889,0
NAVARRA, C. FORAL DE	179.338,0	195.257,6	128.393,9	155.322,1	152.838,7	159.055,9	171.009,0	173.578,7
PAÍS VASCO	221.682,3	257.345,7	194.335,5	203.042,8	212.301,7	224.847,9	227.428,1	232.992,4
RIOJA, LA	150.717,7	167.816,1	101.915,6	111.856,9	114.090,6	112.547,6	112.692,8	115.480,0
CEUTA Y MELILLA	106.291,5	156.490,9	141.302,0	147.996,1	155.443,7	161.140,2	166.450,3	157.766,8
ESPAÑA	154.389,4	181.783,0	135.409,2	150.038,6	156.605,0	166.172,8	175.868,7	182.417,4

Fuente: ANCERT (Agencia Notarial de Certificación) y D. G. de Programación Económica y Presupuestos (M.º de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana).

5. Vivienda y suelo urbano

4.5. Transacciones de suelo. Valor de las transacciones de suelo por Comunidades Autónomas

Unidad: Miles de euros

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2005	2010	2015	2018	2019	2020	2021	2022
ANDALUCÍA	3.568.526,2	784.269,6	487.513,9	728.804,8	657.471,8	582.196,3	506.836,8	938.300,6
ARAGÓN	1.071.042,8	90.779,7	57.219,4	57.207,1	49.878,4	44.613,3	42.561,2	63.368,4
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	221.410,3	51.120,9	15.095,0	27.663,6	24.838,9	23.690,1	24.342,1	50.013,2
BALEARS, ILLES	908.410,9	115.146,4	124.827,8	216.165,9	169.414,5	145.830,9	131.513,7	266.453,6
CANARIAS	792.683,7	102.533,6	53.476,9	130.502,9	86.597,9	93.156,2	86.455,6	154.462,1
CANTABRIA	318.140,1	39.567,7	10.799,4	13.588,0	17.631,9	16.461,4	15.017,9	22.401,3
CASTILLA-LA MANCHA	919.045,5	244.714,2	111.260,1	237.531,7	126.361,4	117.564,9	96.019,6	233.749,0
CASTILLA Y LEÓN	794.897,1	188.050,0	78.769,7	110.725,8	89.269,2	76.253,5	75.516,8	107.065,2
CATALUÑA	5.140.377,1	557.648,1	414.288,0	633.823,1	474.196,5	447.662,4	419.065,0	765.845,8
COMUNIDAD VALENCIANA	2.115.466,9	355.121,2	195.466,3	373.632,4	369.185,5	287.835,6	247.121,3	376.330,6
EXTREMADURA	303.076,3	71.464,1	27.128,8	27.551,7	33.869,7	32.005,1	28.656,6	38.428,0
GALICIA	525.144,6	96.675,4	43.311,8	48.989,2	42.236,8	33.723,9	28.981,6	46.672,9
MADRID, COMUNIDAD DE	3.825.518,8	816.776,6	745.101,2	866.021,6	773.761,6	579.667,1	499.597,5	1.126.674,4
MURCIA, REGIÓN DE	771.788,8	179.215,4	78.597,0	107.566,0	62.192,2	55.382,6	48.934,1	139.529,4
NAVARRA, C. FORAL DE	182.211,6	38.515,3	20.168,9	23.984,1	21.464,8	17.653,1	17.607,3	24.788,5
PAÍS VASCO	755.488,6	214.958,0	109.325,9	78.669,6	89.362,5	106.066,8	101.639,8	132.132,9
RIOJA, LA	255.322,9	21.662,6	11.561,5	12.665,0	20.957,1	20.677,0	11.059,3	15.774,9
CEUTA Y MELILLA	14.176,2	2.669,7	1.134,3	267,9	438,5	718,5	698,9	162,0
ESPAÑA	22.482.728,4	3.970.888,5	2.585.045,9	3.695.360,4	3.109.129,0	2.681.158,6	2.381.625,3	4.502.152,8

Fuente: Colegio de Registradores de la Propiedad.

5. Vivienda y suelo urbano

5.1. Precios de la vivienda. Precios medios de la vivienda libre por Comunidades Autónomas y provincias

 Unidad: Euros/m²

PROVINCIAS	2005	2010	2015	2018	2019	2020	2021	2022
ANDALUCÍA	1.468,8	1.580,7	1.216,0	1.268,3	1.308,2	1.301,3	1.337,5	1.410,6
Almería	1.356,2	1.467,9	1.089,0	1.090,6	1.122,6	1.103,9	1.128,7	1.154,9
Cádiz	1.538,7	1.738,9	1.303,5	1.307,1	1.351,1	1.357,1	1.402,7	1.455,1
Córdoba	1.207,9	1.348,6	1.154,5	1.144,4	1.148,3	1.125,6	1.098,5	1.117,9
Granada	1.213,7	1.343,0	1.068,7	1.103,4	1.119,4	1.108,8	1.134,7	1.209,3
Huelva	1.395,4	1.535,4	1.080,1	1.067,8	1.089,1	1.065,4	1.117,8	1.168,3
Jaén	892,8	1.049,9	817,0	809,1	799,2	785,9	777,6	794,0
Málaga	1.986,6	1.914,2	1.503,3	1.728,9	1.811,0	1.804,8	1.875,6	2.033,8
Sevilla	1.453,9	1.645,1	1.271,4	1.266,6	1.312,4	1.316,1	1.340,0	1.398,6
ARAGÓN	1.593,3	1.661,4	1.197,4	1.188,8	1.221,4	1.197,7	1.206,4	1.272,9
Huesca	1.369,9	1.449,2	1.176,5	1.132,7	1.159,8	1.139,2	1.153,4	1.182,1
Teruel	864,1	991,3	799,9	800,8	776,2	757,6	760,2	774,3
Zaragoza	1.732,6	1.806,2	1.258,0	1.265,7	1.314,3	1.289,1	1.297,6	1.383,3
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	1.461,4	1.634,9	1.270,6	1.272,0	1.279,2	1.264,1	1.285,8	1.305,5
BALEARS, ILLES	1.972,3	2.093,4	1.943,8	2.239,6	2.360,8	2.372,9	2.462,3	2.653,9
CANARIAS	1.566,0	1.567,4	1.314,3	1.467,5	1.519,3	1.505,6	1.533,3	1.604,7
Las Palmas	1.587,9	1.617,1	1.364,0	1.562,5	1.609,1	1.584,8	1.615,6	1.694,6
Santa Cruz de Tenerife	1.539,1	1.508,3	1.262,0	1.371,8	1.429,8	1.427,5	1.452,6	1.515,7
CANTABRIA	1.686,7	1.855,5	1.477,9	1.448,7	1.465,9	1.437,4	1.464,4	1.511,2
CASTILLA - LA MANCHA	1.233,3	1.243,1	885,6	874,9	884,0	872,5	884,3	914,7
Albacete	1.160,2	1.225,4	959,0	915,3	927,0	899,6	909,8	930,8
Ciudad Real	875,3	992,8	783,9	756,9	737,1	721,8	715,1	727,6
Cuenca	923,1	994,4	802,5	777,4	774,7	763,4	777,5	782,4
Guadalajara	1.692,8	1.596,0	1.018,6	1.080,8	1.112,8	1.113,4	1.126,9	1.209,5
Toledo	1.282,1	1.212,9	808,5	811,5	836,6	834,5	857,2	890,4
CASTILLA Y LEÓN	1.284,7	1.384,3	1.057,6	1.041,1	1.040,1	1.027,3	1.022,9	1.048,7
Ávila	1.150,0	1.235,7	839,6	832,6	816,0	807,8	824,4	862,0
Burgos	1.497,3	1.673,2	1.149,9	1.117,0	1.130,1	1.110,2	1.123,2	1.162,9
León	1.034,7	1.147,7	880,0	875,5	869,6	860,0	850,6	871,5
Palencia	1.029,1	1.196,0	1.047,0	994,8	970,1	943,1	906,9	924,9
Salamanca	1.384,0	1.440,8	1.206,1	1.170,0	1.183,7	1.185,5	1.162,6	1.192,8
Segovia	1.361,1	1.412,9	1.014,7	980,5	975,6	973,7	978,0	1.042,0
Soria	1.203,5	1.357,5	1.073,5	1.019,5	972,8	929,1	897,3	915,7
Valladolid	1.461,5	1.513,4	1.150,5	1.201,6	1.239,3	1.225,5	1.253,0	1.276,8
Zamora	997,3	1.100,3	856,8	853,6	839,4	838,0	811,0	792,5
CATALUÑA	2.012,8	2.233,1	1.684,7	1.954,5	2.029,2	2.001,9	2.046,5	2.143,7
Barcelona	2.271,2	2.510,9	1.908,6	2.300,5	2.406,5	2.372,4	2.410,7	2.520,3
Girona	1.744,3	1.987,5	1.457,2	1.506,7	1.532,9	1.530,0	1.583,2	1.678,6
Lleida	1.137,7	1.333,1	1.013,9	1.043,7	1.019,2	988,2	1.014,8	1.053,2
Tarragona	1.602,3	1.743,3	1.228,3	1.261,6	1.281,8	1.252,6	1.310,6	1.372,4
COMUNIDAD VALENCIANA	1.431,2	1.453,1	1.138,2	1.181,5	1.225,4	1.206,0	1.253,8	1.316,8
Alicante	1.581,0	1.440,3	1.229,5	1.272,1	1.312,2	1.282,8	1.334,0	1.406,5
Castellón	1.475,0	1.513,7	1.052,6	1.042,9	1.071,4	1.043,4	1.069,6	1.076,8
Valencia	1.298,3	1.419,9	1.071,3	1.127,5	1.182,2	1.176,9	1.228,7	1.299,3
EXTREMADURA	865,4	999,5	862,2	861,2	858,6	853,7	849,4	868,3
Badajoz	846,6	1.017,1	880,0	865,9	864,6	861,4	859,8	888,8
Cáceres	899,7	965,5	828,8	851,2	850,3	844,1	835,8	838,6
GALICIA	1.210,2	1.456,6	1.178,4	1.189,4	1.199,1	1.197,8	1.213,4	1.256,7
A Coruña	1.217,0	1.446,8	1.195,1	1.217,3	1.235,5	1.244,3	1.265,0	1.298,4
Lugo	832,7	1.053,9	829,4	874,7	849,6	850,6	875,7	895,3
Ourense	945,4	1.167,2	961,9	937,7	950,6	923,8	896,8	928,1
Pontevedra	1.347,5	1.595,7	1.216,8	1.238,9	1.262,4	1.262,3	1.284,7	1.351,1
MADRID, COMUNIDAD DE	2.705,7	2.529,1	2.074,9	2.484,4	2.626,5	2.602,5	2.676,3	2.877,0
MURCIA, REGIÓN DE	1.326,2	1.354,2	988,3	979,1	991,0	966,6	998,5	1.029,4
NAVARRA, C. FORAL DE	1.556,1	1.547,3	1.328,5	1.363,1	1.434,2	1.408,7	1.428,7	1.519,8
PAÍS VASCO	2.513,5	2.660,3	2.409,0	2.364,1	2.402,8	2.382,1	2.434,0	2.510,8
Araba/Álava	2.387,9	2.259,3	1.976,3	1.914,3	1.959,6	1.946,1	2.009,8	2.028,9
Gipuzkoa	2.571,5	2.783,4	2.677,3	2.645,3	2.689,1	2.682,6	2.747,0	2.834,1
Bizkaia	2.515,4	2.680,5	2.362,2	2.315,6	2.358,9	2.325,1	2.371,4	2.457,4
RIOJA, LA	1.418,9	1.495,3	1.104,9	1.113,8	1.099,7	1.095,3	1.094,7	1.139,7
CEUTA Y MELILLA	1.312,5	1.684,7	1.554,2	1.645,3	1.685,5	1.702,4	1.719,1	1.796,5
Ceuta	1.464,5	1.818,4	1.720,6	1.729,4	1.744,7	1.770,8	1.782,4	1.841,8
Melilla	1.193,2	1.620,1	1.467,6	1.607,1	1.652,7	1.653,4	1.676,4	1.772,5
TOTAL	1.761,0	1.843,0	1.475,2	1.590,7	1.641,2	1.623,1	1.657,6	1.741,0

Fuente: AEV (Asociación Española de Análisis de Valor).

5. Vivienda y suelo urbano

5.1.1. Precios de la vivienda. Precios medios de la vivienda libre (euros/m²) y número de tasaciones en las capitales de provincia y municipios con más de 100.000 habitantes a 31-12-2021

MUNICIPIOS	Precios de vivienda			Número de tasaciones		
	Total	Hasta cinco añosde antigüedad	Con más de cinco añosde antigüedad	Total	Hasta cinco añosde antigüedad	Con más de cinco añosde antigüedad
ANDALUCÍA						
Almería	1.220,1	1.620,4	1.212,3	2.735	320	2.415
Cádiz	2.073,5	2.272,1	2.067,1	1.228	135	1.093
Algeciras	1.100,1	1.232,2	1.099,8	1.703	91	1.612
Jerez de la Frontera	1.051,4	1.378,2	1.048,1	2.680	222	2.458
Córdoba	1.313,6	1.840,0	1.291,2	4.204	514	3.690
Granada	1.658,0	2.082,0	1.650,1	2.570	278	2.292
Huelva	1.093,3	1.353,9	1.092,3	1.796	189	1.607
Jaén	1.116,1	1.315,9	1.113,0	1.483	91	1.392
Málaga	1.894,3	2.328,4	1.884,9	7.341	1.155	6.186
Marbella	2.592,9	3.049,7	2.582,6	2.851	219	2.632
Sevilla	1.890,3	2.249,2	1.885,0	8.435	848	7.587
Dos Hermanas	1.334,0	1.421,8	1.328,3	1.916	349	1.567
ARAGÓN						
Huesca	1.257,8	1.346,5	1.256,4	506	63	443
Teruel	1.149,4	1.404,4	1.141,3	497	76	421
Zaragoza	1.490,8	1.822,1	1.483,4	6.031	591	5.440
ASTURIAS, PRINCIPADO DE						
Oviedo	1.375,2	1.656,0	1.373,2	2.175	197	1.978
Gijón	1.494,7	1.665,5	1.492,6	2.745	297	2.448
BALEARS, ILLES						
Palma de Mallorca	2.277,5	2.899,4	2.265,9	4.590	582	4.008
CANARIAS						
Las Palmas de Gran Canaria	1.631,6	1.886,4	1.628,5	3.843	407	3.436
Telde	1.248,0	1.524,3	1.245,5	1.037	87	950
Sta. Cruz de Tenerife	1.442,7	1.650,3	1.441,6	2.277	217	2.060
San Cristóbal de La Laguna	1.232,5	1.323,8	1.231,0	1.686	135	1.551
CANTABRIA						
Santander	1.762,9	2.016,9	1.759,9	1.806	247	1.559
CASTILLA-LA MANCHA						
Albacete	1.227,7	1.462,2	1.222,2	1.674	221	1.453
Ciudad Real	1.000,6	1.245,0	998,6	702	130	572
Cuenca	1.161,0	1.305,2	1.159,3	508	43	465
Guadalajara	1.239,5	1.403,6	1.235,6	819	104	715
Toledo	1.371,2	1.630,8	1.367,6	807	118	689
CASTILLA Y LEÓN						
Ávila	1.063,9	1.038,5	1.063,7	757	37	720
Burgos	1.385,0	1.654,2	1.380,9	1.675	251	1.424
León	1.193,3	1.612,0	1.188,2	1.159	152	1.007
Palencia	1.129,8	1.212,6	1.129,1	759	49	710
Salamanca	1.539,4	1.668,3	1.538,5	1.319	106	1.213
Segovia	1.374,3	1.623,3	1.371,6	443	33	410
Soria	1.077,4	1.401,8	1.067,8	284	25	259
Valladolid	1.388,9	1.779,6	1.385,7	2.455	242	2.213
Zamora	1.034,5	1.175,6	1.033,4	511	29	482
CATALUÑA						
Barcelona	3.381,1	4.061,3	3.372,4	18.336	1.488	16.848
Badalona	2.059,5	2.889,9	2.030,4	3.276	288	2.988
Hospitalet de Llobregat (L')	2.167,1	3.027,8	2.151,8	3.611	333	3.278
Mataró	1.882,3	2.405,1	1.872,8	2.055	189	1.866
Sabadell	1.796,5	2.396,7	1.789,7	3.720	528	3.192
Sta. Coloma de Gramenet	1.786,5	2.100,4	1.785,5	1.549	55	1.494
Terrassa	1.704,6	2.048,0	1.688,1	3.995	306	3.689
Girona	1.795,6	2.237,4	1.794,1	1.373	167	1.206
Lleida	971,9	1.465,6	962,6	1.941	163	1.778
Tarragona	1.284,1	1.659,5	1.277,4	2.085	151	1.934
Reus	1.126,7	1.484,7	1.123,6	1.683	88	1.595
COMUNIDAD VALENCIANA						
Alicante	1.259,3	2.163,1	1.248,7	4.339	493	3.846
Elche	999,7	1.471,0	988,8	2.279	215	2.064
Castellón de la Plana	991,7	1.162,1	991,2	2.045	129	1.916
Valencia	1.593,2	2.088,4	1.590,5	9.718	1.206	8.512
EXTREMADURA						
Badajoz	1.215,4	1.498,7	1.211,9	1.520	176	1.344
Cáceres	1.136,9	1.309,4	1.136,0	895	142	753

(Continúa)

5. Vivienda y suelo urbano

5.1.1. Precios de la vivienda. Precios medios de la vivienda libre (euros/m²) y número de tasaciones en las capitales de provincia y municipios con más de 100.000 habitantes a 31-12-2021

(Continuación)

MUNICIPIOS	Precios de vivienda			Número de tasaciones		
	Total	Hasta cinco añosde antigüedad	Con más de cinco añosde antigüedad	Total	Hasta cinco añosde antigüedad	Con más de cinco añosde antigüedad
GALICIA						
A Coruña	1.832,4	2.325,8	1.826,9	2.263	239	2.024
Lugo	1.010,8	1.256,6	1.008,8	967	132	835
Ourense	1.160,3	1.335,2	1.157,9	807	53	754
Pontevedra	1.237,7	1.341,3	1.234,6	880	109	771
Vigo	1.570,8	1.936,2	1.566,8	2.944	353	2.591
MADRID, COMUNIDAD DE						
Madrid	3.310,5	3.879,0	3.296,0	39.671	4.615	35.056
Alcalá de Henares	1.711,2	1.942,0	1.704,2	1.991	312	1.679
Alcobendas	3.040,7	3.490,0	3.028,6	1.294	209	1.085
Alcorcón	2.153,3	2.345,2	2.150,6	1.539	130	1.409
Fuenlabrada	1.738,6	1.886,1	1.737,1	1.847	101	1.746
Getafe	1.952,0	2.285,1	1.930,6	1.774	278	1.496
Leganés	1.933,8	1.960,0	1.934,0	1.419	93	1.326
Móstoles	1.776,6	1.980,5	1.773,4	1.920	211	1.709
Parla	1.395,2	1.508,8	1.394,3	1.374	51	1.323
Torrejón de Ardoz	1.828,7	2.150,7	1.827,9	1.614	391	1.223
MURCIA, REGIÓN DE						
Murcia	1.108,1	1.501,5	1.103,7	6.083	356	5.727
Cartagena	1.090,7	1.212,0	1.089,9	3.334	129	3.205
NAVARRA, C. FORAL DE						
Pamplona	1.897,7	2.360,2	1.879,4	1.134	317	817
PAÍS VASCO						
Vitoria	2.199,4	2.365,5	2.196,6	834	61	773
San Sebastián	3.980,0	4.565,4	3.973,3	906	96	810
Bilbao	2.568,5	2.772,0	2.565,4	2.044	189	1.855
Barakaldo	2.128,4	2.449,5	2.120,1	658	74	584
RIOJA, LA						
Logroño	1.290,3	1.678,6	1.285,2	1.024	100	924
CEUTA Y MELILLA						
Ceuta	1.781,6	2.154,0	1.765,3	687	63	624
Melilla	1.677,6	1.869,0	1.661,9	792	216	576

Fuente: AEV (Asociación Española de Análisis del Valor).

5. Vivienda y suelo urbano

5.1.1. Precios de la vivienda. Precios medios de la vivienda libre (euros/m²) y número de tasaciones en las capitales de provincia y municipios con más de 100.000 habitantes a 31-12-2022

MUNICIPIOS	Precios de vivienda			Número de tasaciones		
	Total	Hasta cinco añosde antigüedad	Con más de cinco añosde antigüedad	Total	Hasta cinco añosde antigüedad	Con más de cinco añosde antigüedad
ANDALUCÍA						
Almería	1.267,7	1.628,6	1.260,2	2.735	320	2.415
Roquetas de Mar	1.158,8	1.296,0	1.158,1	2.432	105	2.327
Cádiz	2.258,2	2.504,3	2.252,8	1.228	135	1.093
Algeciras	1.117,7	1.184,1	1.117,5	1.703	91	1.612
Jerez de la Frontera	1.102,1	1.397,8	1.099,8	2.680	222	2.458
Córdoba	1.363,9	1.832,9	1.347,2	4.204	514	3.690
Granada	1.747,1	2.237,1	1.739,8	2.570	278	2.292
Huelva	1.124,9	1.437,4	1.120,4	1.796	189	1.607
Jaén	1.152,6	1.325,3	1.150,9	1.483	91	1.392
Málaga	2.024,5	2.520,4	2.009,3	7.341	1.155	6.186
Marbella	2.820,8	3.331,9	2.808,8	2.851	219	2.632
Sevilla	1.943,9	2.351,1	1.935,4	8.435	848	7.587
Dos Hermanas	1.375,8	1.597,6	1.362,4	1.916	349	1.567
ARAGÓN						
Huesca	1.342,8	1.426,8	1.341,0	506	63	443
Teruel	1.194,6	1.560,6	1.184,0	497	76	421
Zaragoza	1.594,3	2.026,7	1.586,2	6.031	591	5.440
ASTURIAS, PRINCIPADO DE						
Oviedo	1.569,1	1.839,2	1.566,4	2.745	297	2.448
Gijón	1.391,9	1.782,0	1.387,5	2.175	197	1.978
BALEARS, ILLES						
Palma de Mallorca	2.395,6	3.067,8	2.380,8	4.590	582	4.008
CANARIAS						
Las Palmas de Gran Canaria	1.693,2	2.202,7	1.691,2	3.843	407	3.436
Telde	1.258,2	1.473,3	1.256,7	1.037	87	950
Sta. Cruz de Tenerife	1.535,9	1.708,5	1.535,5	2.277	217	2.060
San Cristóbal de La Laguna	1.257,1	1.319,1	1.256,8	1.686	135	1.551
CANTABRIA						
Santander	1.828,1	2.113,1	1.823,4	1.806	247	1.559
CASTILLA-LA MANCHA						
Albacete	1.259,0	1.565,3	1.250,7	1.674	221	1.453
Ciudad Real	1.046,1	1.325,6	1.040,5	702	130	572
Cuenca	1.183,2	1.311,0	1.182,4	508	43	465
Guadalajara	1.313,2	1.496,2	1.305,9	819	104	715
Toledo	1.413,6	1.708,0	1.408,0	807	118	689
CASTILLA Y LEÓN						
Ávila	1.083,6	1.179,1	1.082,8	757	37	720
Burgos	1.428,2	1.762,4	1.424,0	1.675	251	1.424
León	1.242,0	1.560,7	1.237,4	1.159	152	1.007
Palencia	1.152,6	1.377,0	1.150,7	759	49	710
Salamanca	1.611,4	1.787,3	1.610,1	1.319	106	1.213
Segovia	1.440,5	1.682,4	1.438,0	443	33	410
Soria	1.098,6	1.385,8	1.089,3	284	25	259
Valladolid	1.425,1	1.738,8	1.421,8	2.455	242	2.213
Zamora	1.072,2	1.240,9	1.071,4	511	29	482
CATALUÑA						
Barcelona	3.555,5	4.194,9	3.548,6	18.336	1.488	16.848
Badalona	2.149,5	2.884,2	2.120,2	3.276	288	2.988
Hospitalet de Llobregat (L')	2.249,3	3.016,6	2.232,2	3.611	333	3.278
Mataró	1.947,7	2.524,3	1.936,6	2.055	189	1.866
Sabadell	1.845,4	2.492,4	1.828,7	3.720	528	3.192
Sta. Coloma de Gramenet	1.883,0	2.277,4	1.881,1	1.549	55	1.494
Terrassa	1.751,0	2.186,8	1.744,4	3.995	306	3.689
Girona	1.848,7	2.278,5	1.837,7	1.373	167	1.206
Lleida	1.018,2	1.567,4	1.008,4	1.941	163	1.778
Tarragona	1.359,2	1.739,9	1.356,2	2.085	151	1.934
Reus	1.159,1	1.613,9	1.153,9	1.683	88	1.595
COMUNIDAD VALENCIANA						
Alicante	1.382,3	2.149,3	1.364,0	4.339	493	3.846
Elche	1.010,7	1.512,8	1.001,5	2.279	215	2.064
Castellón de la Plana	1.014,4	1.303,7	1.011,6	2.045	129	1.916
Valencia	1.709,6	2.187,3	1.702,3	9.718	1.206	8.512
EXTREMADURA						
Badajoz	1.246,5	1.505,3	1.243,2	1.520	176	1.344
Cáceres	1.155,0	1.437,2	1.149,3	895	142	753

(Continúa)

5. Vivienda y suelo urbano

5.1.1. Precios de la vivienda. Precios medios de la vivienda libre (euros/m²) y número de tasaciones en las capitales de provincia y municipios con más de 100.000 habitantes a 31-12-2022

(Continuación)

MUNICIPIOS	Precios de vivienda			Número de tasaciones		
	Total	Hasta cinco añosde antigüedad	Con más de cinco añosde antigüedad	Total	Hasta cinco añosde antigüedad	Con más de cinco añosde antigüedad
GALICIA						
A Coruña	1.862,0	2.378,2	1.856,4	2.263	239	2.024
Lugo	1.049,0	1.319,7	1.046,4	967	132	835
Ourense	1.215,6	1.421,6	1.215,3	807	53	754
Pontevedra	1.337,9	1.394,1	1.337,0	880	109	771
Vigo	1.655,7	1.948,0	1.653,6	2.944	353	2.591
MADRID, COMUNIDAD DE						
Madrid	3.592,8	4.267,4	3.577,1	39.671	4.615	35.056
Alcalá de Henares	1.834,6	2.050,6	1.823,6	1.991	312	1.679
Alcobendas	3.335,2	3.624,8	3.324,3	1.294	209	1.085
Alcorcón	2.298,5	2.300,0	2.300,3	1.539	130	1.409
Fuenlabrada	1.872,9	1.949,5	1.872,0	1.847	101	1.746
Getafe	2.112,6	2.471,8	2.090,5	1.774	278	1.496
Leganés	2.061,3	2.200,2	2.059,6	1.419	93	1.326
Móstoles	1.917,5	2.126,3	1.912,1	1.920	211	1.709
Parla	1.491,4	1.548,2	1.490,7	1.374	51	1.323
Torrejón de Ardoz	1.940,4	2.224,7	1.929,9	1.614	391	1.223
MURCIA, REGIÓN DE						
Murcia	1.182,7	1.591,7	1.178,9	6.083	356	5.727
Cartagena	1.072,4	1.324,3	1.070,2	3.334	129	3.205
NAVARRA, C. FORAL DE						
Pamplona	2.143,4	2.393,2	2.119,7	1.134	317	817
PAÍS VASCO						
Vitoria	2.208,9	2.449,7	2.199,9	834	61	773
San Sebastián	4.170,4	4.561,4	4.163,5	906	96	810
Bilbao	2.735,8	2.689,0	2.736,2	2.044	189	1.855
Barakaldo	2.230,1	2.385,8	2.225,3	658	74	584
RIOJA, LA						
Logroño	1.349,0	1.872,7	1.340,9	1.024	100	924
CEUTA Y MELILLA						
Ceuta	1.838,2	2.175,2	1.823,6	687	63	624
Melilla	1.764,2	1.960,7	1.750,0	792	216	576

Fuente: AEV (Asociación Española de Análisis del Valor).

5. Vivienda y suelo urbano

5.2. Precios del suelo urbano. Precio medio del suelo urbano por Comunidades Autónomas y provincias

 Unidad: Euros/m²

PROVINCIAS	2005	2010	2015	2018	2019	2020	2021	2022
ANDALUCÍA	217,3	217,7	146,9	161,0	165,3	149,0	159,7	165,3
Almería	512,1	248,6	169,3	149,7	147,3	147,6	153,9	154,8
Cádiz	201,6	275,2	150,3	154,2	152,4	160,0	173,7	172,1
Córdoba	186,5	174,8	119,8	127,1	126,1	127,7	136,6	146,7
Granada	157,6	181,0	122,1	117,7	126,2	121,5	122,7	125,6
Huelva	375,8	221,3	115,8	112,5	113,4	118,0	116,7	109,5
Jaén	95,2	167,0	122,0	131,4	130,9	130,7	126,1	122,7
Málaga	231,7	302,5	225,6	238,2	241,7	240,6	230,4	273,5
Sevilla	181,5	205,6	130,7	156,6	163,5	131,0	144,7	140,3
ARAGÓN	222,0	144,4	104,9	108,5	106,0	104,4	97,2	110,3
Huesca	151,2	126,1	96,1	83,6	82,9	92,8	95,9	112,2
Teruel	80,9	83,5	68,5	84,8	76,1	82,6	63,5	69,1
Zaragoza	283,7	178,9	122,0	137,9	135,1	116,5	106,0	128,2
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	247,9	219,9	118,4	113,7	99,9	99,2	115,8	119,8
BALEARS, ILLES	281,8	264,0	262,2	264,4	267,6	280,8	298,4	336,5
CANARIAS	317,1	249,4	176,6	197,6	200,3	205,7	189,3	225,1
Las Palmas	364,2	268,5	192,1	218,9	221,3	226,2	209,0	251,7
Santa Cruz de Tenerife	262,2	241,1	162,6	175,5	180,5	179,3	177,1	207,7
CANTABRIA	151,4	207,9	83,0	91,1	92,5	94,2	90,1	97,5
CASTILLA - LA MANCHA	139,9	167,0	92,6	88,2	87,0	65,6	61,5	70,6
Albacete	128,3	121,0	79,7	78,2	81,9	39,8	59,3	59,9
Ciudad Real	124,6	151,5	94,4	109,8	111,0	75,8	47,4	63,0
Cuenca	69,6	91,6	68,8	72,0	79,2	51,2	50,6	42,0
Guadalajara	130,2	157,2	91,9	106,0	98,2	46,5	58,8	59,1
Toledo	166,1	199,6	97,9	79,1	76,7	68,2	65,2	82,1
CASTILLA Y LEÓN	126,5	88,7	62,0	64,3	61,1	68,1	68,1	76,3
Ávila	87,9	98,6	53,4	59,0	61,8	52,2	71,2	78,4
Burgos	194,0	90,2	60,0	61,5	56,3	81,3	80,2	109,2
León	197,4	64,1	47,0	45,6	45,7	57,0	50,7	50,9
Palencia	107,4	74,8	46,1	53,7	54,5	87,2	88,6	96,3
Salamanca	145,1	150,6	63,7	62,2	62,5	86,4	94,9	81,5
Segovia	73,3	103,0	64,9	69,4	69,8	102,4	107,7	120,1
Soria	89,6	76,8	51,4	57,6	56,3	69,6	72,8	87,3
Valladolid	136,3	137,8	98,2	107,2	105,4	90,3	91,4	95,2
Zamora	75,6	78,0	41,9	48,4	46,0	84,1	84,2	97,3
CATALUÑA	292,0	246,9	183,6	177,8	174,8	167,1	165,7	171,6
Barcelona	388,0	306,7	234,3	223,7	218,3	200,5	193,5	203,2
Girona	186,1	213,9	141,1	141,8	143,1	148,2	155,3	170,8
Lleida	221,2	182,9	109,2	81,6	89,0	102,1	119,6	113,5
Tarragona	209,7	196,8	110,7	110,7	109,8	112,7	108,5	102,9
COMUNIDAD VALENCIANA	352,4	244,8	155,2	156,3	158,4	157,0	155,3	173,0
Alicante	438,9	241,9	149,2	154,9	151,4	170,9	165,9	193,2
Castellón	371,7	270,7	123,0	114,8	110,3	122,0	114,4	121,6
Valencia	322,0	230,6	172,1	166,3	173,0	159,3	163,7	176,4
EXTREMADURA	139,3	137,8	93,2	93,4	86,4	106,4	117,0	103,3
Badajoz	122,7	109,9	95,5	93,5	83,2	101,7	107,7	100,1
Cáceres	171,9	180,2	86,0	93,5	96,4	120,0	130,6	112,8
GALICIA	227,7	156,4	82,0	91,9	95,6	98,1	87,0	96,8
A Coruña	198,0	145,3	73,4	91,3	94,3	109,8	96,1	108,3
Lugo	181,5	96,2	43,4	54,8	66,5	47,2	101,0	60,5
Ourense	125,3	114,7	61,7	64,6	59,0	37,5	52,3	48,1
Pontevedra	336,7	225,3	115,1	117,4	118,1	117,6	90,9	126,6
MADRID, COMUNIDAD DE	499,3	466,1	331,8	294,7	297,9	258,0	295,6	274,0
MURCIA, REGIÓN DE	286,8	217,4	170,7	143,7	143,0	112,1	125,7	120,8
NAVARRA, C. FORAL DE	155,8	181,0	122,4	120,9	120,9	124,6	132,0	150,5
PAÍS VASCO	359,7	324,2	229,8	197,9	193,2	210,6	225,0	229,5
Araba/Álava	400,5	298,2	208,8	179,0	166,1	118,6	194,9	235,9
Gipuzkoa	388,8	314,0	274,0	219,4	210,6	282,2	243,8	198,4
Bizkaia	323,6	344,9	235,3	200,2	200,6	251,8	230,1	229,6
RIOJA, LA	278,0	166,6	102,2	116,7	116,1	105,3	102,8	130,9
CEUTA Y MELILLA	529,9	343,0	157,8	n.s.	n.s.	n.s.	n.s.	87,0
TOTAL	261,0	208,5	152,9	159,7	158,8	145,8	151,2	158,8

Fuente: Colegio de Registradores de la Propiedad.

n. s.: Dato no significativo.